

## Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

# 448.000€

Benalmadena Costa

Апартамент

Коммунальные: 1,560 EUR / год

ИБИ: 505 EUR / год



2



2



89 m2

???? Corner Duplex Penthouse for Sale – Benalmádena Costa ???? Live just steps from the sea with every convenience at your fingertips! Discover this bright duplex penthouse with 2 bedrooms and 2 bathrooms, located in one of the best areas of Benalmádena Costa. Its corner layout offers extra privacy, open views, and fantastic natural light throughout the day. ???? Main Features: Corner duplex penthouse 2 spacious bedrooms 2 full bathrooms Terrace ideal for relaxing or sunbathing Well-maintained communal areas Two swimming pools to enjoy with family and friends Just a few meters from the beach Prime location with shops, restaurants, and services nearby A perfect home for both living and investing. ???? Don't miss this opportunity! Contact us for more information or to schedule a visit.

### ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юг

### Состояние

✓ Хорошее

### бассейн

✓ Общий

### Климат-контроль

✓ Кондиционер

✓ Центральное отопление

### ВИД

✓ Море

### Особенности

✓ Лифт

✓ Приватная терраса

✓ Деревянные полы

✓ Мраморные полы

### Мебель

✓ Полностью меблированный

### Кухня

✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

✓ Питьевая вода

✓ Телефон





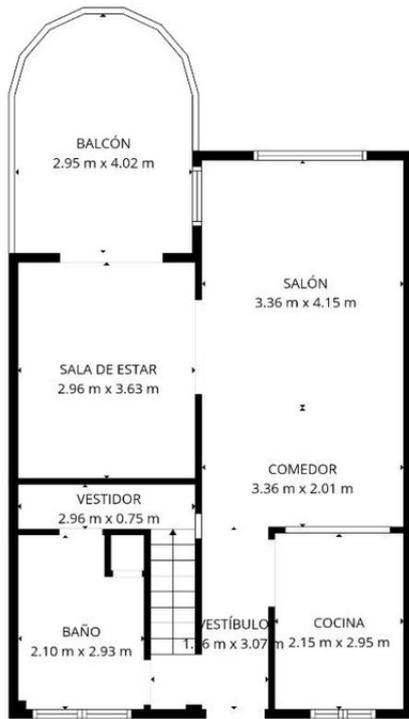




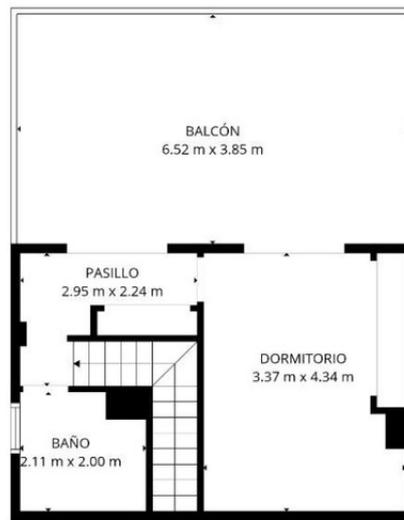








Planta baja



1º piso

**TOTAL: 80 m2**  
 Planta baja: 54 m2, 1º piso: 26 m2  
 ÁREAS EXCLUIDAS: BALCÓN: 36 m2, TECHO BAJO: 2 m2, MUROS: 8 m2

LAS MEDIDAS SON CHA CURADAS UTILIZANDO LA TÉCNICA DEL CÁLCULO CASAL. SON DE ALTA FIABILIDAD PERO NO GARANTIZADAS.

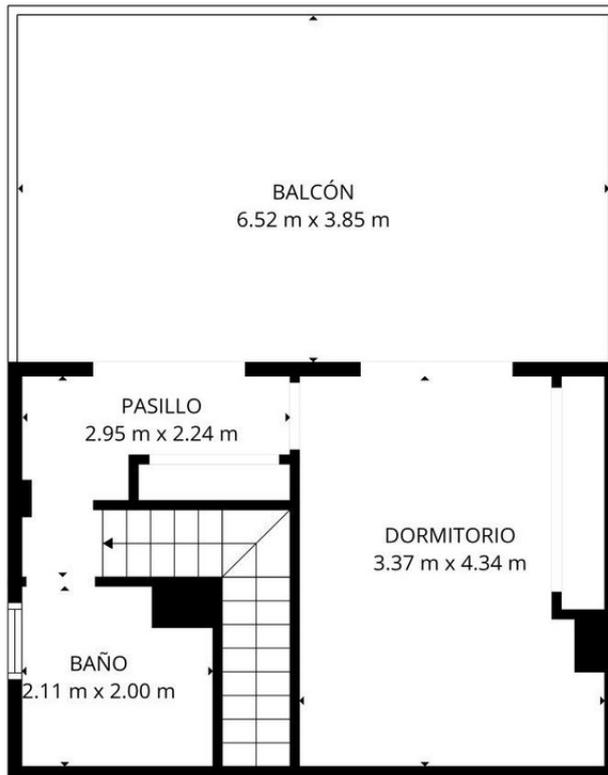


**TOTAL: 80 m<sup>2</sup>**

Planta baja: 54 m<sup>2</sup>, 1° piso: 26 m<sup>2</sup>

ÁREAS EXCLUIDAS: BALCÓN: 36 m<sup>2</sup>, TECHO BAJO: 2 m<sup>2</sup>, MUROS: 8 m<sup>2</sup>

LAS MEDIDAS SON CALCULADAS UTILIZANDO LA TECNOLOGÍA CUBRICASA. SON DE ALTA FIABILIDAD PERO NO GARANTIZADAS.



**TOTAL: 80 m<sup>2</sup>**

Planta baja: 54 m<sup>2</sup>, 1° piso: 26 m<sup>2</sup>

ÁREAS EXCLUIDAS: BALCÓN: 36 m<sup>2</sup>, TECHO BAJO: 2 m<sup>2</sup>, MUROS: 8 m<sup>2</sup>

LAS MEDIDAS SON CALCULADAS UTILIZANDO LA TECNOLOGÍA CUBRICASA. SON DE ALTA FIABILIDAD PERO NO GARANTIZADAS.





