Продажа - Дом - Benalmadena Costa

4.500.000€

Benalmadena Costa **Дом**

 **5**  **5**  **800 m2**  **2200 m2**

ЛЕГЕНДАРНАЯ РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 5 СПАЛЬНЯМИ В RANCHO SANTA MÓNICA – BENALMÁDENA Расположенная в престижном закрытом сообществе Rancho Santa Mónica, эта исключительная вилла представляет собой идеальный баланс между современной архитектурой, абсолютной приватностью и высококлассным средиземноморским стилем жизни. При площади застройки 900 m² на участке 2,200 m², объект предлагает просторные, наполненные светом интерьеры, плавно переходящие в открытые пространства. Вилла располагает пятью спальнями с собственными ванными комнатами, спроектированными для обеспечения комфорта, элегантности и полной независимости как для членов семьи, так и для гостей. Созданная для отдыха и благополучия, вилла включает частную SPA-зону, тренажерный зал и изысканную летнюю кухню, идеально подходящую для светских встреч и долгих вечеров на свежем воздухе. Недвижимость продается полностью меблированной, с тщательно подобранной мебелью премиум-класса, и готова к заселению. Максимальный комфорт обеспечивается полами с подогревом по всей площади дома, а система солнечных панелей мощностью 10 kW гарантирует энергоэффективность и экологичность. Завершают облик дома гараж вместимостью до 10 автомобилей и три кладовых помещения, предлагая исключительный уровень удобства и функциональности. По-настоящему уникальная вилла в одном из самых эксклюзивных районов Costa del Sol, идеально подходящая в качестве роскошной основной резиденции или высоколиквидной инвестиции в недвижимость. Key Features • 900 m² built • 2,200 m² plot • 5 en-suite bedrooms • Private SPA and gym • Outdoor kitchen • Sold fully furnished (high-end furniture) • Underfloor heating throughout • 10 kW solar panels • Garage for up to 10 vehicles • 3 storage rooms • Private and exclusive community

Расположение
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с морем
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток
- на юг
- запад

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Камин
- Полы с подогревом

ВИД
- Вид на море
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- Тренажерный зал
- Сауна
- Игровая комната
- Кладовка
- Мраморные полы
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Охрана 24 часа

Парковка
- гараж
- Несколько парковки

Коммунальные услуги
- Электричество

Категория
- Дома для отдыха
- Элитная
- Современного













































