



Продажа - Апартамент - Puerto Banús


995.000€

Puerto Banús

Апартамент

 3

 2

 118 m2

This exclusive, spacious 3-bedroom, 2-bathroom ground-floor apartment is located in a new development within walking distance of the vibrant Puerto Banús. Situated in a gated and secure community, the property offers access to a communal swimming pool and well-maintained common areas. The apartment is fully equipped and features fitted wardrobes throughout. It boasts a generous layout and a south-facing terrace, providing a fantastic chill-out area perfect for barbecues and outdoor relaxation. The master bedroom includes an en-suite bathroom, and a discreetly hidden laundry room adds extra convenience. Underground parking and a storage room are included in the price. This property represents an amazing opportunity as a permanent residence, holiday home, or rental investment, with established clientele on major portals and an estimated 10% ROI.

- Расположение

✓

Рядом с портом

✓

Рядом с магазинами

✓

Рядом с городом

✓

Близко к школам
- ВИД

✓

Сад
- Сад

✓

Общественный
- ОРИЕНТАЦИЯ

✓

Юг
- Особенности

✓

Встроенные шкафы

✓

Рядом с транспортом

✓

Приватная терраса

✓

Подсобное помещение

✓

Ванная комната
- меры безопасности

✓

Огражденный комплекс

✓

Электрические жалюзи

✓

Сигнализация
- Состояние

✓

Отличное

✓

Новое строительство
- Мебель

✓

Полностью меблированный

✓

По желанию
- Парковка

✓

Приватная
- бассейн

✓

Общий
- Кухня

✓

Частично оборудованная

✓

Кухня-зал
- Категория

✓

Элитная

















































