Продажа - Апартамент - Puerto Banús

890.000€

Puerto Banús **Апартамент**

Коммунальные: 2,520 EUR / год

 **3**  **2**  **145 m2**

Эксклюзивные апартаменты в Jardines del Puerto, Puerto Banús – Marbella: спокойный оазис посреди роскоши Расположенная в самом сердце оживленного Puerto Banús, знаменитая урбанизация Jardines del Puerto представляет собой мирное убежище, окруженное пышными субтропическими садами – идеальное место для отдыха, принятия солнечных ванн и семейного досуга. Этот закрытый жилой комплекс, полностью обновленный для современной жизни, располагает тремя общими бассейнами (включая детские зоны), кортами для падл-тенниса, круглосуточной охраной и услугами консьержа. Всего в 50 метрах от чистейших пляжей и культовой гавани, резиденты получают прямой доступ к дизайнерским бутикам (таким как Louis Vuitton и Gucci), изысканным ресторанам, оживленной ночной жизни и заполненным яхтами причалам. Идеально расположенный в самом гламурном месте Marbella, комплекс находится в нескольких минутах езды от гольф-клубов мирового класса, таких как Los Naranjos, и очаровательного городка San Pedro de Alcántara, а аэропорт Malaga расположен всего в 45 минутах езды. Эти светлые апартаменты на 4-м этаже, ориентированные на южную сторону, имеют общую площадь 145 m² (119 m² жилой площади) и включают три просторные спальни со встроенными шкафами, две современные ванные комнаты, гостиную-столовую открытой планировки, залитую естественным светом, полностью оборудованную кухню, а также просторную террасу и балкон для обедов на свежем воздухе с видом на море. Дополнительные удобства включают кондиционирование воздуха, лифт, частное гаражное место и кладовую – все это в безопасной, ориентированной на семью среде, адаптированной для комфортной жизни. Непревзойденная инвестиция в один из самых престижных адресов Costa del Sol, сочетающая в себе безмятежность и изысканность!

Расположение
- Первая линия пляжа
- Город
- Коммерческая зона
- На побережье
- Порт
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Порт
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отделанная

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Сад Просмотров
- Виды на внутренний двор
- Городские Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Падлл теннис
- Теннисный корт
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Двойные стеклопакеты
- Круглосуточная ресепшн
- Ресторан на территории
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Частная парковка








0.35m


















8966 MPT
183


Trasteros
Storage
Stockage
INCOTEX