

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 599.000€

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 2,124 EUR / год

ИБИ: 688 EUR / год

Мусор: 88 EUR / год



2



2



95 m2

Welcome to your DREAM HOME in prestigious 5★ Higuérón Resort, Fuengirola, Málaga. OPPORTUNITY to own a truly spectacular and BEST VALUE 2bed 2bath luxury 1st floor apartment in Valley Collection urbanisation. NOW, with €40,000 designer furniture INCLUDED IN THE PRICE. Top quality, spacious and bright, panoramic sea and mountain views, underfloor heating in the bathrooms, Domotics with individual areothermia system, extra spacious terrace for relaxing and enjoying the Mediterranean lifestyle. Located just 5min walk to 5★ Higuérón Resort with sports club where you will find padel and tennis courts, few swimming pools, SPA, basketball and volleyball fields, also Michelin Star restaurant onsite. With only 5min to the sandy beach, 10min from Malaga Airport and 25min to Marbella, it makes a PERFECT INVESTMENT for holidays, permanent residence and rental income. FANTASTIC OPPORTUNITY

### Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Солнечный нагрев воды

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная





















































