



Продажа - Апартамент - Estepona

399.000€

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 3,576 EUR / год ИБИ: 427 EUR / год Мусор: 128 EUR / год

 2  2  105 m2

Located in the sought-after urbanisation Cortijo del Mar, this bright and well-presented 2-bedroom, 2-bathroom ground-floor apartment offers comfort, privacy, and excellent rental potential. The property features a private garden and a covered terrace, ideal for outdoor dining and year-round enjoyment. The interior benefits from abundant natural light and has been exceptionally well maintained, making it move-in ready. Perfect as a rental investment, holiday home, or permanent residence, the apartment is set within a beautiful, well-kept gated community known for its quality and tranquil atmosphere. Additional features include underground parking and a private storage room, adding both convenience and value. An excellent opportunity in a highly desirable area, combining lifestyle appeal with strong investment potential.

- Расположение**

 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
- ОРИЕНТАЦИЯ**

 - ✓ Юго-восток
- Состояние**

 - ✓ Хорошее
- бассейн**

 - ✓ Общий
- Климат-контроль**

 - ✓ Кондиционер
- ВИД**

 - ✓ Сад
- Особенности**

 - ✓ Крытая терраса
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Ванная комната
- Мебель**

 - ✓ Полностью меблированный
- Сад**

 - ✓ Общественный
- меры безопасности**

 - ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Электрические жалюзи
 - ✓ Сигнализация
- Парковка**

 - ✓ Общая
- Категория**

 - ✓ Дешевая
 - ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции









































