

Продажа - Участок - Calahonda

2.000.000€

Calahonda

Участок



20



20



1614 m²



1001 m²

Участок с проектом застройки и одобренным разрешением на строительство апарт-отеля в Калаонде, Михас. Данный проект по строительству апарт-отеля расположен в районе Калахонда, Михас, всего в нескольких минутах от пляжа, в одном из наиболее развитых туристических районов Коста-дель-Соль. Проект предлагается с действующим разрешением на строительство и полностью утвержденным архитектурным проектом, что позволяет немедленно приступить к строительству. Утвержденный проект предусматривает 2-звездочный апарт-отель на 20 апартаментов, спроектированных для комфортного и функционального проживания. Каждый апартамент оснащен собственной кухней, что повышает удобство для гостей и операционную эффективность объекта. Одним из ключевых преимуществ проекта является уникальная дизайнерская концепция: каждый этаж оформлен в своей тематике, создавая запоминающийся опыт для гостей и яркую идентичность объекта на рынке. В проект также входят солярий на крыше с бассейном и зонами отдыха, а также частный гараж, что значительно увеличивает коммерческую привлекательность. Благодаря стратегическому расположению рядом с морем, полной градостроительной безопасности и высокому туристическому спросу, данный проект представляет собой четко структурированную инвестиционную возможность с потенциалом стабильного и регулярного дохода после ввода в эксплуатацию. Проект идеально подойдет гостиничным операторам, девелоперам и частным инвесторам, ищущим готовый к реализации гостиничный проект в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

Расположение

- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ

- Юг

Состояние

- Нужен ремонт

ВИД

- Море
- Сельская местность
- Сад

Особенности

- Рядом с транспортом
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Оптическое волокно

Сад

- Приватный

Парковка

- Приватная

Коммунальные услуги

- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория

- Выгодное предложение
- Дешевая
- Инвестиции
- Элитная
- Строительство не завершено
- Цена снижена
- Перепродажа
- С разрешением на строительство
- Современного





























