

Продажа - Коммерческая - Mijas Costa

590.000€

Mijas Costa

Коммерческая

Коммунальные: 720 EUR / год

ИБИ: 681 EUR / год



4



2



168 m2

Данное коммерческое помещение предлагается к продаже и представляет собой отличную возможность для профессионального или инвестиционного использования. Общая площадь застройки составляет 168,24 м², помещение полностью отремонтировано и готово к немедленному использованию. Планировка включает четыре отдельных офиса, большой зал открытой планировки, идеально подходящий для приема посетителей или организации совместных рабочих мест, и два санузла, один из которых адаптирован для людей с ограниченной подвижностью. Помещение оборудовано кондиционерами, а также водопроводом и электроснабжением, что обеспечивает полный комфорт в эксплуатации. Для дополнительной безопасности главная входная дверь и окна усилены и пуленепробиваемы, что делает помещение подходящим для предприятий, требующих повышенной защиты, таких как офисы, клиники, консалтинговые компании или финансовые учреждения. Кроме того, имеется возможность приобрести несколько парковочных мест в том же здании, которые можно приобрести отдельно. Коммерческое помещение «под ключ» в отличном состоянии, идеально подходящее для широкого спектра профессиональной деятельности.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Город
- ✓ Улица

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Мебель

- ✓ Без мебели

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

















