Продажа - Дом - Bel Air

399.000€

Bel Air **Дом**

Коммунальные: 1,620 EUR / год **ИБИ: 470 EUR / год**

 **2**  **2**  **107 m2**

Очаровательный таунхаус с видом на море в популярной урбанизации в Bel Air Этот привлекательный таунхаус расположен в очень востребованной урбанизации, в идеальном месте недалеко от моря и всей местной инфраструктуры. Предлагая около 107 m² застроенной площади, объект сочетает в себе комфорт, функциональность и отличные зоны для отдыха на свежем воздухе. Дом располагает двумя просторными спальнями и двумя ванными комнатами, что делает его идеальным вариантом для постоянного проживания, летнего отдыха или в качестве инвестиционной недвижимости. Светлая и пропорциональная гостиная выходит на переднюю и заднюю террасы, позволяя наслаждаться утренним солнцем сзади, а дневным и вечерним — спереди. Одной из главных особенностей является частная терраса на крыше с обустроенной зоной барбекю, откуда открываются панорамные виды, в том числе на море — идеальное место для приема гостей, отдыха или созерцания закатов. Недвижимость находится на территории ухоженного сообщества с прекрасно содержащимися садами, обеспечивающими приятную и спокойную атмосферу, оставаясь при этом в непосредственной близости от пляжей, магазинов, ресторанов и других удобств. Отличная возможность приобрести универсальный таунхаус в престижном прибрежном районе.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

Парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа






9














Miele
BEKO
BEKO
5kg
A
5


Electrolux
BEKO


BEKO
A
5



























































