

# Продажа - Апартамент - Bel Air

## 375.000€

**Bel Air**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,136 EUR / год**

**ИБИ: 334 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**2**



**2**



**111 m2**

Welcome to this beautiful 2bed 2 bath at Bel Air (Benahavís). Just a short distance from Villa Padierna resort and its three golf courses, this apartment blends tranquillity with everyday convenience. Amenities are close, yet the setting feels private and relaxed. The home offers two bedrooms and two bathrooms in well kept original condition, with bright, generous interiors opening to a wide 60 sqm terrace. Ideal for outdoor dining and year round enjoyment. Includes underground parking and a private storage room. Residents enjoy beautifully maintained communal gardens and an impressive swimming pool

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Перепродажа



























