**Продажа - Дом - El Faro**

# 690.000€

**El Faro** **Дом**

**ИБИ: 658 EUR / год** **Мусор: 167 EUR / год**

 **6**  **3**  **158 m2**  **442 m2**

Новинка на рынке! Фантастическая возможность для инвестора!! Мы рады представить на рынке эту великолепную отдельную виллу в El Faro, Mijas. Вилла расположена на двух этажах, каждый из которых автономен. Вход на верхний уровень виллы осуществляется с уровня дороги. В верхней части виллы расположены отдельные апартаменты с 2 спальнями и 1 ванной комнатой, включая оборудованную кухню с бытовой техникой. Из гостиной есть выход на крытую/застекленную террасу. Через окна террасы проникает много света, отсюда открывается вид на лес и, если смотреть вниз, на большой плавательный бассейн. Нижний уровень виллы (куда можно попасть по внешней лестнице) был недавно отремонтирован. Установлена абсолютно новая встроенная и полностью оборудованная кухня, а также две новые ванные комнаты. На этом уровне виллы расположены 4 спальни, при этом главная спальня очень просторная, с большой собственной ванной комнатой. Из зоны завтрака и гостиной открывается прекрасный вид на бассейн и сад. На верхнем уровне объекта необходимо провести определенные работы, а также выполнить внешнюю покраску и техническое обслуживание здания, чтобы вернуть всей вилле ее былое величие. Эта недвижимость отлично подходит для инвесторов. В качестве альтернативы, вилла предлагает гибкое жилое пространство для больших семей. Вилла расположена в El Faro, Mijas — всего в нескольких минутах от Fuengirola с одной стороны и La Cala de Mijas с другой. Объект, обязательный к просмотру!

**Расположение**
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с лесом

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Лесные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа




















































Relax
Go Nuts
Iceland



