

Продажа - Апартамент - Estepona

630.000€

Estepona

Апартамент

**Коммунальные: 1,440 EUR /
год**

ИБИ: 550 EUR / год

Мусор: 70 EUR / год



3



2



107 m²

ПЕНТХАУС С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ В ЦЕНТРЕ ПОРТА ЭСТЕПОНЫ. Этот эксклюзивный угловой пентхаус расположен в новейшей фазе Пуэрто Бланко, в самом сердце порта Эстепоны. Расположенный на последнем этаже здания и доступный через отдельный коридор, не используемый совместно с другими, объект предлагает высокий уровень конфиденциальности наряду с захватывающими панорамными видами на Средиземное море, пристань для яхт, город и окружающие горы, создавая светлую и возвышенную атмосферу. В доме три спальни и две ванные комнаты, включая просторную главную спальню с ванной комнатой и ванной, а также вторую ванную комнату с душевой кабиной. Будучи угловым объектом, пентхаус отличается большей конфиденциальностью, обилием естественного света и открытыми видами, которые усиливают ощущение простора во всем доме. Кухня полностью оборудована и включает отдельную прачечную. Недвижимость продается полностью меблированной, готовой к заселению или немедленной сдаче в аренду. До пентхауса можно добраться напрямую на лифте из частного гаража, что обеспечивает высокий уровень комфорта и функциональности, идеально подходящий как для постоянного проживания, так и для отпуска или инвестиций в аренду. Для оптимального комфорта в течение всего года в доме установлен бесшумный кондиционер и центральное отопление. Благодаря юго-восточной ориентации, пентхаус получает много солнечного света утром и большую часть дня. Частная терраса идеально подходит для обедов на свежем воздухе, завтраков на солнце или отдыха с видом на море, порт и город. Жилой комплекс предлагает большой общий бассейн и находится в нескольких минутах ходьбы от пляжа, пристани для яхт, ресторанов, кафе, спортивных сооружений и всех местных услуг, что делает его очень привлекательным вариантом как для покупателей, ищущих качество жизни, так и для инвесторов. В стоимость собственности входит частное парковочное место и кладовая. Этот пентхаус представляет собой отличную возможность для постоянного проживания, высококлассного отдыха или инвестиций, благодаря своему привилегированному расположению в порту, угловому расположению, отдельному входу, прямому лифту, климатическому комфорту и состоянию. Пентхаус Дуплекс, Estepona, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 107 m², Терраса 20 m². Расположение : Город, Коммерческая зона, Порт, Рядом с портом, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Близко к школам, Порт, Рядом с портом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-восток. Состояние : Отличное. бассейн : Общий, Детский бассейн. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Море, Горы. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Спутниковое телевидение, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты, Бесплатный автобус, Рядом с мечетью, Возле церкви, Оптическое волокно. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. Категория : Перепродажа.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн
<input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Коммерческая зона <input checked="" type="checkbox"/> Порт <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Порт <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юго-восток	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Общий <input checked="" type="checkbox"/> Детский бассейн
Климат-контроль	вид	Особенности	Мебель
<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы	<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Доступ для инвалидов <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Бесплатный автобус <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с мечетью <input checked="" type="checkbox"/> Возле церкви <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Частично меблированный
Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Домофон	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Гараж <input checked="" type="checkbox"/> С навесом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная
Категория			
<input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа			





#PrettyPenthouseEstepona



#PrettyPenthouseEstepona



#PrettyPenthouseEstepona



#AncienneEcoleTroche





#PrettyPenthouseEstepona



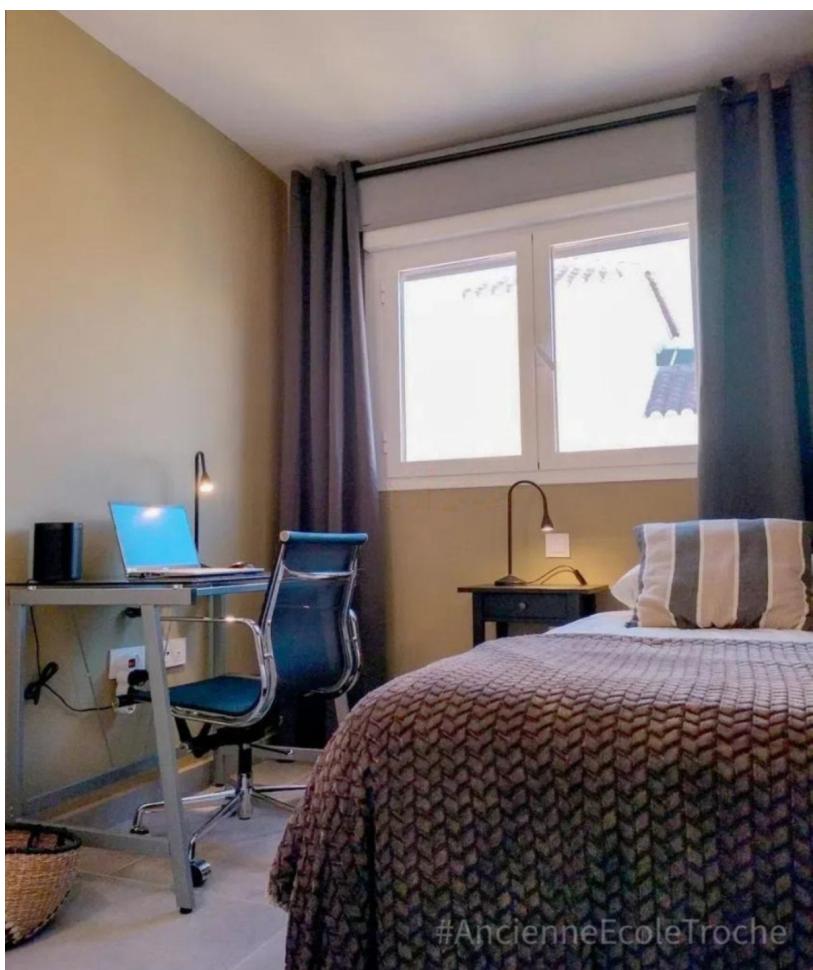
#AncienneEcoleTroche



#PrettyPenthouseEstepona



#PrettyPenthouseEstepona





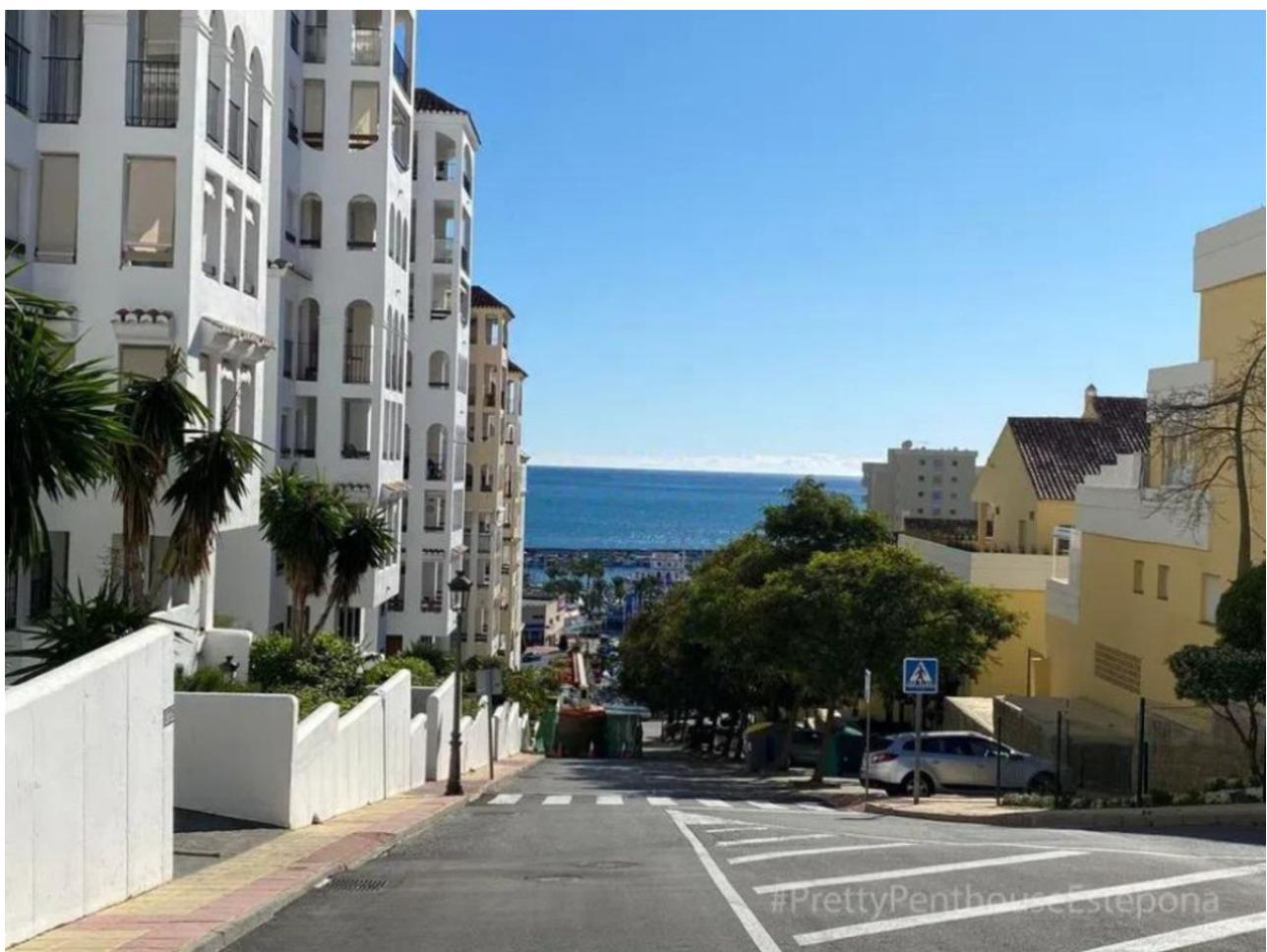
#PrettyPenthouseEstepona



#PrettyPenthouseEstepona



#PrettyPenthouseEstepona



#PrettyPenthouseEstepona





