Продажа - Участок - La Cala Golf

289.000€

La Cala Golf **Участок**

 **270 m2**  **1354 m2**

Исключительная возможность приобрести первоклассный участок с утвержденной строительной лицензией и архитектурным проектом великолепной виллы в андалузском стиле, идеально расположенный в престижном La Cala Golf Resort. Проект виллы отличается уникальным дизайном, созданным специально для La Cala, в котором аутентичные андалузские архитектурные детали сочетаются с современным комфортом и функциональностью. Распределенный на двух уровнях, проект включает четыре просторные спальни и четыре ванные комнаты, предлагая элегантные и практичные жилые пространства, подходящие как для постоянного проживания, так и для отдыха. В дизайне сделан особый акцент на жизнь на свежем воздухе: предусмотрены элегантный панорамный бассейн-инфинити, просторные террасы и открытые площадки, которые плавно соединяют внутренние и внешние пространства. Эти элементы были тщательно продуманы, чтобы максимально использовать беспрепятственные панорамные виды на горы, создавая безмятежную и визуально впечатляющую обстановку. Особо ценной характеристикой данного участка является охраняемая зеленая зона, расположенная непосредственно перед ним, что гарантирует сохранение панорамных видов навсегда. Это редкое преимущество обеспечивает долгосрочную приватность и сохраняет природное окружение, значительно повышая как привлекательность для жизни, так и будущую стоимость объекта. Участок идеально расположен всего в нескольких минутах езды от клубного дома и отеля La Cala Golf, что обеспечивает резидентам легкий доступ к превосходной инфраструктуре, включая рестораны, спа- и велнес-центры, а также несколько знаменитых чемпионских полей для гольфа. Учитывая значительные инвестиции, направляемые в настоящее время в развитие курорта и прилегающих территорий, данное предложение представляет собой убедительную возможность как для покупателей, желающих построить дом по индивидуальному проекту, так и для инвесторов, стремящихся к высокому потенциалу роста капитала и доходности. Редкая и крайне привлекательная возможность приобрести участок с утвержденным проектом в одном из самых востребованных гольф-курортов на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Сад
- ✔ Частный сад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Категория
- ✔ Дешевая
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа

бассейн
- ✔ Место для бассейна



































