

# Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

## 259.000€

Riviera del Sol

Апартамент

Коммунальные: 1,140 EUR / год

ИБИ: 231 EUR / год



2



1



62 m2

Bright 2-Bedroom Apartment in Riviera del Sol! This property is located on the second floor in the sought-after area of Riviera del Sol. The property features a fantastic private solarium, perfect for enjoying the sun all year round, relaxing, or creating an outdoor chill-out area, it offers 2 spacious bedrooms, 1 full bathroom, and a comfortable, functional layout, making it ideal as a permanent residence or an investment opportunity. With a built area of 152 m<sup>2</sup>, (living area + solarium) the apartment offers generous, well-proportioned living spaces. It forms part of a quiet residential complex with communal areas and a pleasant surroundings. Conveniently located close to amenities, shops, and with easy access to main roads, this property is perfect for enjoying the Costa del Sol all year round or as a second home. An excellent opportunity in one of the most desirable areas of Mijas Costa..

#### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

#### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Состояние

- ✓ Нужен ремонт

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Падл теннис

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа























