

# Продажа - Дом - Calahonda

## 749.000€

Calahonda

Дом

Коммунальные: 1,392 EUR /  
год

ИБИ: 1,125 EUR / год

Мусор: 142 EUR / год



2



3



130 м2



850 м2

Villa with private garden and pool for sale in Calahonda, Mijas Costa! This unique villa is facing south east and is in excellent condition, built in the year 2000 with high quality materials. Some highlights are double glazed windows, a security system, a large glazed terrace with seaviews, central heating, a roof top terrace, a private parking space, a basement, a private pool and a large garden. Close to Marbella and Malaga Airport and city. Currently the villa offers on the ground floor level a large open kitchen with access to the living and dining room, a storage and a full bathroom. Access to the large terrace from the living room with good views down the green valley and to the sea. On the upper level you find two bedrooms (1 Ensuite and with access to a large terrace) and two bathrooms. All the way on top there is a roof top terrace again with great views. Possibility to built up to a total of three of four bedrooms due to the large basement space.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

### Состояние

- ✓ Отличное

### бассейн

- ✓ Приватный

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

### вид

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

### Мебель

- ✓ По желанию

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Сад

- ✓ Приватный

### меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

### Парковка

- ✓ Приватная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа























