Продажа - Апартамент - Marbella

339.000€

Marbella **Апартамент**

 **4**  **2**  **103 m2**

Просторные апартаменты в Miraflores, Marbella — готовы к заселению! Престижное расположение в центре, всего в нескольких минутах от Старого города и пляжа! Воспользуйтесь этой фантастической возможностью стать владельцем просторной квартиры в востребованном жилом районе Miraflores в Marbella, расположенном на Avenida Mercado — месте, где находится оживленный муниципальный рынок и вся необходимая инфраструктура. Это привилегированное место находится всего в 2 минутах ходьбы от самого сердца Marbella, обеспечивая легкий доступ к очаровательному Старому городу с его знаменитой Plaza de los Naranjos, узкими мощеными улочками, бутиками и тапас-барами. Короткая прогулка в течение 10-15 минут (около 1 km) приведет вас к золотым пескам Playa de la Venus или Playa de la Fontanilla, где вы сможете насладиться живописной набережной Paseo Marítimo с ее чирингито, пальмами и потрясающим видом на море. Прекрасная транспортная доступность: рядом находятся Alameda Park, скульптуры Salvador Dalí на Avenida del Mar и множество удобств, включая супермаркеты, рестораны, аптеки и общественный транспорт. При этом вы всего в 5 минутах езды на машине от гламурного Puerto Banús и в 45 минутах от Málaga Airport. Общая площадь объекта составляет 103 m². Квартира расположена на втором этаже (с лифтом), ориентирована на внешнюю сторону и готова к немедленному заселению. Планировка включает практичную кухню с зоной прачечной (готова к модернизации), светлую гостиную-столовую с кондиционером и балконом, четыре универсальные спальни (одна с собственной ванной комнатой) и дополнительную полноценную ванную комнату. Дополнительным преимуществом являются встроенные шкафы, обеспечивающие много места для хранения. Хотя кухня и ванные комнаты выиграют от обновления, этот дом предлагает отличный потенциал для создания пространства вашей мечты в одном из самых удобных районов Marbella — идеальный вариант для семейного проживания, отдыха или инвестиций в «жемчужину Costa del Sol». Цена □339,000 — непревзойденная стоимость в популярном районе Miraflores в центре Marbella.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Парковка на улице



























