

# Продажа - Дом - Benahavís

## 860.000€

Benahavís

Дом

Коммунальные: 3,840 EUR / год

ИБИ: 470 EUR / год

Мусор: 30 EUR / год



4



4



280 m2

Beautiful villa in the Parque Botanico urbanization, completely renovated. The house has four bedrooms, four bathrooms, a living room, kitchen, garage, storage room, garden, heated pool, jacuzzi, BBQ area, billiards table, and forest views. The urbanization features several swimming pools with a poolside bar, paddle tennis courts, tennis courts, squois, a football/basketball court, a heated pool, a gym, saunas, and a jacuzzi, and is located just 15 km from Estepona and San Pedro de Alcantara.

### Расположение

- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Сад

- ✓ Приватный

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

### Парковка

- ✓ Гараж

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная







