

**Продажа - Дом - The Golden Mile**

**3.000.000€**

## The Golden Mile

## Дом

Коммунальные: 18,072 EUR / год

ИБИ: 4,655 EUR / год

Мусор: 292 EUR / год



5



5



728 m2

Modern Luxury Semi-detached house in Meisho Hills, Sierra Blanca Located in the exclusive gated community of Meisho Hills, this contemporary semi-detached house offers luxury living in one of Marbella's most prestigious areas. The award-winning complex features 24-hour security, landscaped gardens, indoor and outdoor swimming pools, a spa with sauna and Turkish bath, and a fully equipped gym. Marbella's Golden Mile, top international schools, Marbella town and the beach are just minutes away. Distributed over several levels and serviced by a private internal lift, the property includes two underground parking spaces and a spectacular rooftop solarium with panoramic views. The bright open-plan living area features natural oak flooring, a fireplace, and floor-to-ceiling windows that open onto a spacious terrace with a private swimming pool. Glass balustrades enhance the modern design while maximizing light and views. The sleek contemporary kitchen includes a central island and integrated appliances. All bedrooms enjoy access to a wraparound terrace and offer built-in wardrobes, large glass doors, and light wood flooring. The elegant bathrooms are finished to a high standard with walk-in showers, bathtubs, and heated towel rails. The rooftop terrace provides additional outdoor living space with a shaded pergola — perfect for relaxing or entertaining. A lower-ground level includes a utility room and a versatile multi-purpose space with bathroom, ideal for storage, staff accommodation, or a hobby room. An exceptional property combining contemporary design, privacy, and prime location in Sierra Blanca.

### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная







































