# Продажа - Апартамент - Marbella

# 1.800.000€

**Marbella** **Апартамент**

**Коммунальные: 5,040 EUR / год** **ИБИ: 1,084 EUR / год** **Мусор: 180 EUR / год**

 **2**  **2**  **120 m2**

A unique opportunity to acquire a luxurious apartment in the coveted frontline beach of Marbella! This exclusive second-floor apartment in the Marina Mariola Building offers a stunning frontal view of the Mediterranean Sea. It comprises 2 spacious bedrooms, 2 full bathrooms, 2 parking spaces, and a storage room for added convenience. Enjoy the privacy and security provided by 24-hour surveillance. Furthermore, its privileged location grants easy access to golden sandy beaches and the finest restaurants and boutiques in the area. Don't miss out on the chance to experience the luxury lifestyle in Marbella. Contact us today to schedule a viewing! Please note, that this sale avaiable with payment in Russia.

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Сауна
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Первая линия пляжа





















