

# Продажа - Апартамент - Torrequebrada

## 335.000€

Torrequebrada

Апартамент

Коммунальные: 936 EUR / год

ИБИ: 299 EUR / год

Мусор: 90 EUR / год



2



2



78 m2

We present this unique property in the Torrequebrada Shopping Centre area. The most outstanding feature of this home is that it has no neighbors above or below (apartment/townhouse), offering absolute tranquility. Layout and highlights: Main Floor (60 m<sup>2</sup>): A welcoming and functional space with 2 bedrooms and 2 bathrooms. The living-dining room connects directly to a 13 m<sup>2</sup> terrace, the ideal spot for breakfast with mountain views. The Jewel in the Crown – 55 m<sup>2</sup> Solarium: Accessed via a spiral staircase from the main terrace. An immense open-plan space with spectacular sea and mountain views. It's the perfect blank canvas for installing a pergola, barbecue area, or a dream chill-out zone. Extras that make the difference: The property includes a parking space and storage room in the same building. Communal areas: Enjoy a healthy lifestyle with a fully equipped gym and communal swimming pool. Location: Situated in the sought-after Torrequebrada area, you'll be just 400 meters from the beach. The shopping center, supermarkets, pharmacies, and restaurants are all within easy walking distance, combining the tranquility of a residential area with proximity to all amenities.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Центральное отопление

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Северо-запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ По желанию

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода







































