Продажа - Апартамент - Puerto Banús

880.000€

Puerto Banús **Апартамент**

Коммунальные: 1,980 EUR / год **ИБИ: 1,400 EUR / год**

 **2**  **2**  **130 m2**

ТУРИСТИЧЕСКАЯ ЛИЦЕНЗИЯ Элегантные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами на продажу в Puerto Banús, предлагающие прекрасный вид на порт и первоклассное расположение в одном из самых эксклюзивных районов Marbella. Недвижимость располагает светлой и просторной гостиной-столовой, полностью оборудованной кухней и двумя уютными спальнями, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. Спроектированные с учетом комфорта и функциональности, апартаменты наполнены естественным светом и имеют гостеприимную планировку, идеально подходящую для круглогодичного проживания или отдыха. Расположенные в шаговой доступности от марины, пляжей, люксовых бутиков, ресторанов и всех необходимых объектов инфраструктуры, эти апартаменты представляют собой отличную возможность для приобретения в качестве постоянной резиденции, дома для отдыха или высокодоходной инвестиции под аренду. Редкая возможность стать владельцем недвижимости с удачным расположением в самом сердце Puerto Banús, сочетающей в себе стиль жизни, удобство и высокую стоимость при перепродаже. Гараж и кладовая комната

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Порт
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Порт Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха


































SMILE
IS THE
PRETTIEST
THING
YOU CAN
WEAR

