

# Продажа - Апартамент - Estepona

## 299.000€

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 780 EUR / год**

**ИБИ: 374 EUR / год**

**Мусор: 102 EUR / год**



**3**



**2**



**107 m2**

Bright and Modern 3-Bedroom Apartment in Selwo, Estepona This beautifully renovated 3-bedroom, 2-bathroom apartment is located in the sought-after area of Selwo, Estepona. The property has been fully upgraded by the current owner, including a brand-new kitchen, modern bathrooms, new windows, flooring, and air conditioning. Each bedroom features built-in wardrobes and shutters, with the master bedroom benefiting from a stylish en-suite bathroom. The apartment is within walking distance of a few local amenities, including bars, a convenience store, and a kiosk, making daily errands convenient. Residents can enjoy the community pool and padle court, perfect for relaxation and leisure. Important details: the community does not provide storage, private parking, or lift access, making this apartment best suited for buyers comfortable with these limitations. This property offers a turnkey opportunity in a well-connected and popular area of Estepona, ideal for families or investors seeking a move-in-ready home.

### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

### бассейн

- ✓ Общий

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Двор
- ✓ Улица

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### меры безопасности

- ✓ Домофон

### Парковка

- ✓ Улица
- ✓ Общая

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа



















