

# Продажа - Апартамент - Benahavís

## 930.000€

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 2,568 EUR / год

ИБИ: 361 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



3



2



133 m2

A refined penthouse designed for buyers seeking privacy, modern living, and seamless indoor-outdoor lifestyle on the Costa del Sol. Positioned within an exclusive boutique community, this south-facing residence combines clean contemporary design with expansive terraces, panoramic sea views, and exceptional natural light throughout the day. The spacious open-plan living area flows effortlessly onto the outdoor spaces, creating an atmosphere perfectly suited for entertaining, relaxing, or enjoying the Mediterranean climate year-round. The private terrace elevates the property even further, offering a rare sense of space and exclusivity with open views stretching across the coastline and surrounding landscape. Set within a secure and carefully maintained community, the property enjoys a privileged location close to golf courses, beaches, fine dining, and some of the Costa del Sol's most desirable destinations including Marbella, Benahavís, and Estepona. This is not simply a penthouse purchase, it is a lifestyle-driven property designed for international buyers who value quality, privacy, and long-term enjoyment in one of Southern Europe's strongest real estate markets.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Частично оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Приватная

























