

Продажа - Апартамент - Arroyo de la Miel

268.000€

Arroyo de la Miel

Апартамент

Коммунальные: 708 EUR / год

ИБИ: 330 EUR / год



3



1



81 m2

Opportunity to create your dream home in Arroyo de la Miel, Benalmádena! This flat in need of renovation is located on the fourth floor with a lift, offering natural light and unobstructed views from its terrace. It has three bedrooms, a living-dining room, a separate kitchen, one bathroom (with the possibility of adding a second bathroom), a separate laundry room and an assigned communal parking space. Its layout allows you to optimise the space and adapt it to your personal style. The location is unbeatable: In the centre, surrounded by all amenities, shops, supermarkets, schools, sports centre, public transport, 10 minutes' walk from the local train station and 20 minutes from the beach. Perfect for those looking to live in the heart of Arroyo de la Miel with everything within easy reach. Ideal as a first or second home or as an investment.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

Парковка

- ✓ Общая
- ✓ Приватная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север
- ✓ Юг

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Состояние

- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация























