Продажа - Апартамент - La Cala Golf

570.000€

La Cala Golf **Апартамент**

Коммунальные: 2,916 EUR / год **ИБИ: 725 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год**

 **2**  **2**  **89 m2**

Апартаменты на первой линии гольф-поля с панорамными видами Расположенные в эксклюзивном сообществе всего из 54 роскошных апартаментов в La Cala Golf Resort, эти великолепно представленные апартаменты с двумя спальнями занимают привилегированное положение на первой линии гольф-поля, предлагая панорамные виды на ухоженные фервеи и Средиземное море. Объект площадью 89 m² отличается светлыми современными интерьерами, которые дополнены просторной основной террасой площадью 37 m² и дополнительным частным солярием площадью 20 m². Раздвижные двери от пола до потолка соединяют гостиную и обе спальни напрямую с основной террасой, создавая плавный переход между внутренним и внешним пространством и максимально раскрывая исключительные виды. Просторная гостиная-столовая открытой планировки включает стильную современную кухню со встроенной бытовой техникой и центральным островом с барной стойкой. Главная спальня имеет прямой выход на террасу и современную ванную комнату en-suite с душевой кабиной и двойной раковиной, в то время как вторая спальня также имеет выход на террасу и обслуживается отдельной современной ванной комнатой. Частный солярий предоставляет дополнительное открытое пространство, идеально подходящее для принятия солнечных ванн, обедов или вечерних напитков с видом на гольф-поле. Резиденты пользуются превосходными общими удобствами, включая большой открытый бассейн с пологим входом в пляжном стиле, зоны отдыха у бассейна, полностью оборудованный тренажерный зал, спа и сауну. Расположенный на территории La Cala Golf Resort, объект находится примерно в 15 минутах ходьбы от клубного дома с его ресторанами и развлекательной инфраструктурой. Пляжи и удобства La Cala de Mijas находятся в нескольких минутах езды, а аэропорт Málaga — примерно в 30 минутах на машине. Апартаменты продаются полностью меблированными и включают место на охраняемой подземной парковке и большую частную кладовую. Отличная возможность стать владельцем стильной резиденции на первой линии гольф-поля с исключительными видами, щедрым открытым пространством и доступом к первоклассной инфраструктуре курорта.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Элитная
- Современного
































Aesop




SALTER
SALTER
SALTER
SALTER







