

# Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella

## 350.000€

Reserva de Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,160 EUR / год

Мусор: 184 EUR / год



2



2



120 m2

Duplex penthouse for sale, corner unit with panoramic sea and mountain views! 2 bedroom, 2 bathroom apartment, 1 en-suite, features 2 spacious terraces - both with open views, living-dining room and equipped kitchen, A/C, built-in wardrobes. Underground parking space and storage room are included in the price. The community offers 5 swimming pools, mature gardens, concierge and security service, a small restaurant to enjoy. It is a short walk to the best beaches of Marbella, 15 minutes to Marbella center, 35 minutes to Malaga. Penthouse Duplex, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 120 m<sup>2</sup>, Terrace 80 m<sup>2</sup>. Setting : Close To Golf, Close To Shops, Close To Schools, Close To Forest. Orientation : West. Condition : Good. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Sea, Panoramic. Features : Private Terrace, Solarium, Satellite TV, Storage Room, Marble Flooring, Double Glazing, 24 Hour Reception, Restaurant On Site, Fiber Optic. Furniture : Not Furnished. Garden : Communal. Security : Gated Complex, Entry Phone, 24 Hour Security. Parking : Underground, Garage, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Resale.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Категория

- ✓ Перепродажа

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

#### Состояние

- ✓ Хорошее

#### Особенности

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Без мебели

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода















