

# Продажа - Апартамент - Benahavís

## 1.100.000€

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 4,080 EUR / год



4



4



150 m2



80 m2

Located within one of the most prestigious developments on the Costa del Sol, this refined apartment in Acosta Los Flamingos offers a perfect blend of contemporary elegance, privacy, and natural surroundings. Fully renovated, the property stands out for its spacious and light-filled interiors, thoughtfully designed to maximise natural light and showcase the stunning open views of the Mediterranean Sea and the golf course. The apartment features four bedrooms, including a staff bedroom, and a generous open-plan living area with a modern American-style kitchen, creating a seamless and sophisticated space ideal for both everyday living and entertaining. One of its most remarkable features is the spectacular terrace of over 50 sqm, conceived as a true extension of the indoor living space, complete with a gazebo and barbecue area—perfect for enjoying the region’s exceptional climate all year round. The property also benefits from ample built-in wardrobes and is sold with two private parking spaces, ensuring both comfort and convenience. Set within a gated community with beautifully landscaped gardens and a swimming pool, the residence offers security, tranquillity, and a distinguished lifestyle in a highly sought-after luxury enclave. A unique opportunity for those seeking an elegant home in a prime location.

### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Озеро

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Барбекю

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Общая























