Продажа - Апартамент - New Golden Mile

1.395.000€

New Golden Mile **Апартамент**

Коммунальные: 10,800 EUR / год **ИБИ: 720 EUR / год**

3 **4** **220 m2**

Превосходный Пентхаус с видом на море, расположенный в закрытом жилом комплексе "Alanda Los Flamingos", Бенахавис. В апартаментах 3 спальни и 3 ванные комнаты, гостевой туалет. Просторная светлая гостиная с камином, полностью оборудованная кухня. Из гостиной выход на большую террасу с зоной для барбекю и захватывающим панорамным видом на Средиземное побережье. Два подземных парковочных места и одно кладовое помещение включены в стоимость. На территории комплекса 2 бассейна с зоной отдыха, ухоженный сад, охрана. Комплекс расположен рядом с Отелем 6* Villa Padierna и одним из лучших полей для гольфа Los Flamingos Golf. В 10 мин езды от Марбельи, в 5 мин езды от песчаных пляжей.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы

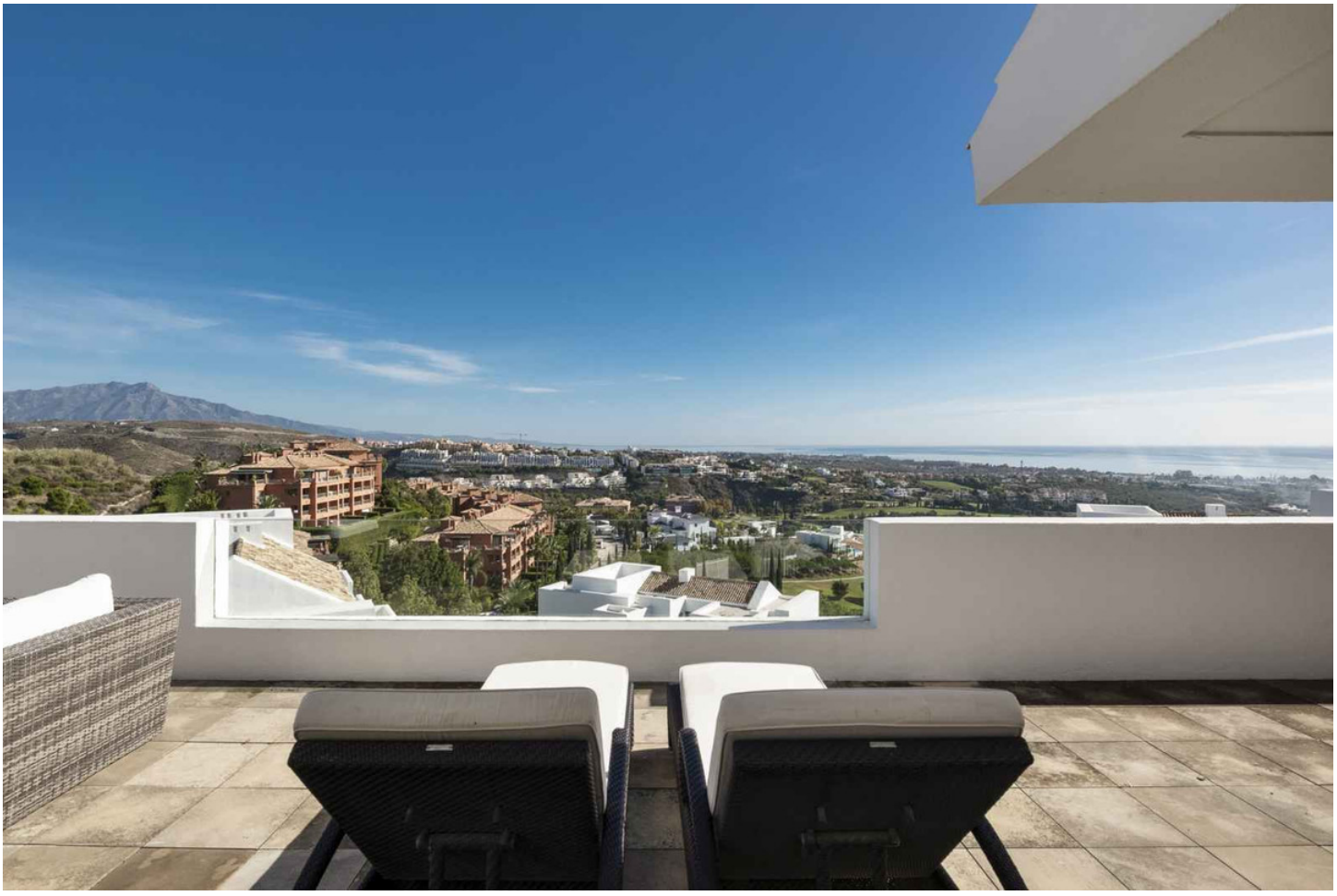
Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного