

# Продажа - Апартамент - New Golden Mile

## 1.395.000€

New Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 8,280 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год



3



2



127 m2

BEACHFRONT 3-BED APARTMENT ON THE NEW GOLDEN MILE This newly renovated 3-bedroom ground floor apartment is move-in ready — fully furnished and equipped with high-end finishes. Apartment boasts three bedrooms and two bathrooms, a newly designed open-plan kitchen and living area with an access to the terrace and private garden. Just steps from pristine beaches, it's located in Cabo Bermejo, a prestigious frontline beach gated community on the New Golden Mile stretching between San Pedro and Estepona. Renowned for its luxurious properties, lush tropical gardens, and stunning sea views, Cabo Bermejo offers residents exclusive amenities, including swimming pools, sauna, gym, and 24-hour security. It combines serene coastal living with proximity to world-class dining, shopping, and golf courses. Furniture, storage room, and underground parking are included.

### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Новое строительство

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная





















