Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

649.000€

Benalmadena Costa **Апартамент**

Коммунальные: 2,988 EUR / год **ИБИ: 1,066 EUR / год**

 **3**  **2**  **98 m2**

Апартамент нижний этаж, Benalmadena Costa, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 98 m², Терраса 30 m². Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с портом, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Рядом с городом, Близко к школам, Рядом с портом. ОРИЕНТАЦИЯ : Восток, Юго-восток. Состояние : Отличное. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Центральное отопление. ВИД : Горы, Сад. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Тренажерный зал, Сауна, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты. Мебель : Без мебели. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Электрические жалюзи, Домофон. Парковка : Подземная, Гараж, Более чем один. Коммунальные услуги : Электричество. Категория : Инвестиции, Элитная.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
























































SAUNA





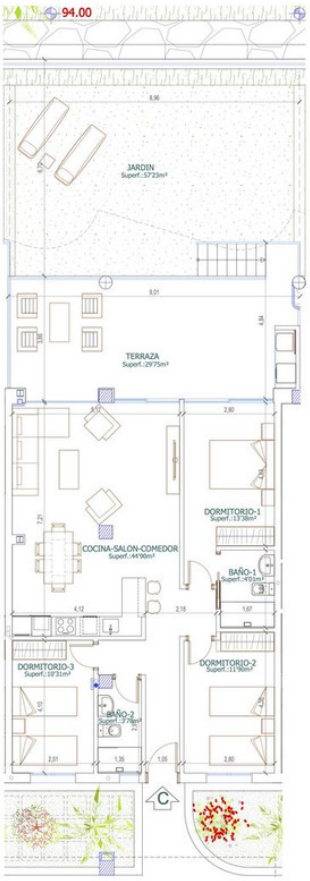

MERCADONA





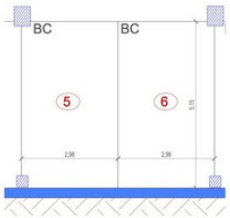
RESERVA DEL HIGUERÓN Privé

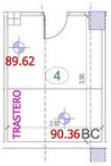
LAS PALMERAS 25











APARCAMIENTOS Y TRASTERO

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	
SUPERFICIE DE VIVIENDA	98,08 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA	29,75 m²
SUPERFICIE TOTAL	127,83 m²
SUPERFICIE ÚTIL ANEJOS	
SUP. APARCAMIENTO Nº05 (Garaje -2)	15,24 m²
SUP. APARCAMIENTO Nº06 (Garaje -2)	15,27 m²
SUP. TRASTERO Nº04 (Garaje -3)	11,10 m²
SUPERFICIE TOTAL	41,61 m²

VIVIENDA "C" NIVEL BAJO

Urb. Reserva del Higuerón
Avda. del Higuerón S/N - Complejo Rivera
Casa Nº1 - 29639 Benalmádena (Málaga)
Tel. (+34) 952 569 091
Mvl. (+34) 669 404 290
ventas@reservadelhigueronprive.com
www.reservadelhigueronprive.com

Las Superficies expresadas, al dimensionado de planos, la situación de bajantes y conductos de ventilación podrán experimentar leves variaciones durante la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas, municipales.

Los materiales serán los reseñados en la memoria de calidades. El mobiliario es meramente informativo. Algún giro de puerta y la distribución de aparatos sanitarios podrá sufrir alguna variación.