

**Продажа - Апартамент - Calanova Golf**

**310.000€**

Коммунальные: 1,968 EUR / год

ИБИ: 365 EUR / год

Мусор: 77 EUR / год



2



2



84 m2

Predlagayem vashemu vnimaniyu velikolepnyye apartamenty s dvumya spal'nyami i dvumya vannymi komnatami, raspolozhennyye na pervoy linii polya dlya gol'fa Gran Calanova Golf s vidom na pole dlya gol'fa Calanova. Iz okon otkryvayutsya potryasayushchiye panoramnyye vidy na polya, gory i poberezh'ye, chto delayet eti apartamenty ideal'nym sochetaniyem spokoystviya, komforta i stilya zhizni. Raspolozhennyye na pervom etazhe, apartamenty udobno nakhodyatsya v komplekse, obespechivaya legkiy dostup. Pered apartamentami raspolozhena ocharovatel'naya terrasa v stile patio, sozdayushchaya uyutnyuyu i uyedinnennuyu atmosferu, ideal'no podkhodyashchuyu dlya utrennego kofe, gde vy mozhetе rasslabit'sya i poslushat' prekrasnyy zhurchaniye vody v velikolepnykh landshaftnykh sadakh, kotoryye prostirayutsya po vsemu kompleksu, a takzhe uslyshat' peniye utrennego korusa. Yest' takzhe vtoraya velikolepnaya terrasa, dostupnaya iz gostinoy ili glavnoy spal'ni, s vidom na pole dlya gol'fa, kotoraya proizvodit osoboye vpechatleniye i predlagayet zakhvatyvayushchiye dukh vidy. Obe terrasy ideal'no podkhodyat dlya obedov, razvlecheniy ili prosto otdykha, v zavisimosti ot vremeni sutok i vremeni goda. Vnutri apartamenty raspolagayut svetloy i prostornoй gostinoy, polnost'yu oborudovannoy kuchney i dvumya komfortabel'nymi spal'nyami, vklyuchaya glavnyuyu spal'nyu s sobstvennoy vannoy komnatoy. Kvartira takzhe oborudovana podzemnoy parkovkoy i udobnym liftom. Gran Calanova — eto zakrytyy kompleks s kruglosutochnoy okhranoy, dvumya basseynami, detskoй ploshchadkoй, kortom dlya padel-tennisa i ukhozhennymi landshaftnymi sadami. Preimushchestvo Gran Calanova zaklyuchayetsya v blizosti k velikolepnomu klubnomu domu, kotoryy yavlyayetsya chast'yu Calanova Golf i izvesten svoimi fantasticheskimi vidami na poberezh'ye, ne govorya uzhe o yego magazine dlya gol'fistov i znamenitom magazine tovarov dlya gol'fa Outlet Golf Store. Obyazatel'no stoit posetit' yego restoran s panoramnym vidom na 180°, gde mozhno vypit' ili pouzhinat'. Meneye chem v 5 minutakh yezdy ot poberezh'ya, do La-Kala-de-Mikhas ili Kalakhondy, yesli vy khotite otpravit'sya v Marbel'yu, i s udobnym dostupom k trasse AP 7. Vsego 30 minut do aeroporta Malagi. Ideal'no podkhodit dlya kruglogodichnogo prozhivaniya ili ispol'zovaniya v kachestve doma dlya otdykha.

#### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Запад

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Парковка

- ✓ Подземная



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32



Galaxy A32





Galaxy A32



Galaxy A32





Galaxy A32



Galaxy A32





