

Продажа - Апартамент - Benalmadena Pueblo

525.000€

Benalmadena Pueblo

Апартамент

Коммунальные: 1,416 EUR / год

ИБИ: 975 EUR / год

Мусор: 172 EUR / год



3



2



140 m2

Located just minutes from the heart of the picturesque white village of Benalmádena Pueblo, this spacious luxury apartment offers the perfect blend of tranquility and convenience. Enjoy peaceful surroundings while remaining within easy reach of charming shops, cafés, restaurants, and local amenities. The property features a bright open-plan kitchen, living, and dining area, a master bedroom with en-suite bathroom, and two additional bedrooms that share a second full bathroom. Outdoor living is exceptional, with a large, partially covered front terrace boasting stunning panoramic sea views, as well as a smaller rear patio. Additional comforts include central hot-and-cold air conditioning in the living room and all bedrooms, plus an underground parking space for two cars and a storage room. The secure, gated community offers excellent shared facilities such as a swimming pool, gym, and social room—making this an ideal home or holiday retreat. Transaction subject to Property Transfer Tax (7%).

Расположение

- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ По желанию

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

















