Продажа - Апартамент - Estepona

1.120.000€

Estepona **Апартамент**

Коммунальные: 3,840 EUR / год **ИБИ: 700 EUR / год** **Мусор: 150 EUR / год**

 **4**  **3**  **270 m2**

Этот впечатляющий пентхаус площадью 270 m² сочетает в себе простор, дизайн и эксклюзивность. Объект располагает 4 спальнями, 3 ванными комнатами и просторной светлой гостиной с прямым выходом на большую частную террасу, идеально подходящую для того, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом круглый год. Построенный с использованием отделочных материалов высочайшего качества, он оснащен окнами Cortizo, которые максимально увеличивают приток естественного света, системой Airzone в каждой комнате и аэротермией, обеспечивающими энергоэффективность и комфорт в любое время. Пентхаус включает в себя два просторных парковочных места и две большие кладовые, что гарантирует удобство и дополнительное пространство для всей семьи. Жилой комплекс предлагает эксклюзивную инфраструктуру с полностью оборудованным тренажерным залом и бассейном с захватывающим видом на море и Gibraltar, создавая уникальную атмосферу для отдыха и наслаждения непревзойденным стилем жизни. Привилегированное расположение: Las Mesas, Estepona Расположен в престижном районе Las Mesas, одном из самых современных и востребованных районов Estepona, в непосредственной близости от супермаркетов, школ и спортивных объектов. Всего в нескольких минутах ходьбы находится Marina с ее широким выбором гастрономических и развлекательных заведений, а также очаровательный Old Town с его пешеходными улицами, цветами, ресторанами и бутиками.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного








PROPERTISSIMO.


PROPERTISSIMO.







































































































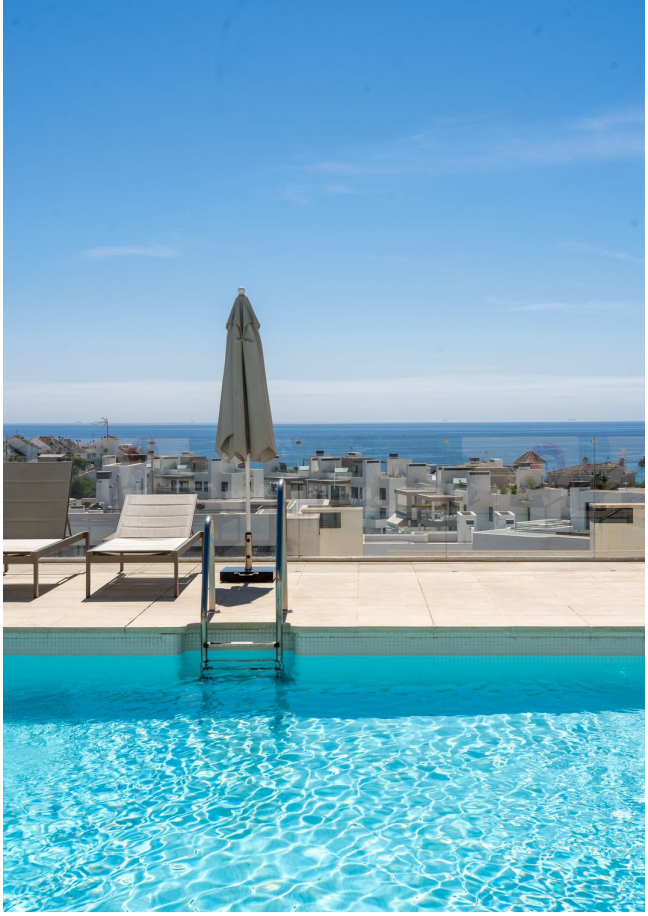


T106
T105
105


Callaway