

# Продажа - Дом - Benahavís

## 3.750.000€

Benahavís

Дом



3



3



355 m<sup>2</sup>



794 m<sup>2</sup>

Amazing views from a super, ultra modern house with double height ceilings. Enjoy the feeling of space and light in this luxurious home with a beautiful infinity pool and deck and relax in the spa bathroom with sauna. The villa has 3 huge bedrooms and bathrooms but could easily be converted to 4 bedrooms without compromising any space. Ideally located in the " Valley of Golf " Benahavis. The area is a unique destination for golf lovers surrounded by Mountains and the Mediterranean Sea. Just 10 minutes drive from Marbella, Estepona. Great location, just a few minutes walk to La Quinta Golf and Westin Hotel. Also close to many other golf courses and just a 5 minute drive to the famous Puerto Banus. Detached Villa, Benahavís, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 355 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 794 m<sup>2</sup>. Setting : Close To Golf. Orientation : South West. Condition : Excellent. Pool : Private. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Fireplace, U/F Heating, U/F/H Bathrooms. Views : Mountain, Panoramic. Features : Fitted Wardrobes, Private Terrace, Solarium, Satellite TV, WiFi, Sauna, Ensuite Bathroom, Access for people with reduced mobility, Marble Flooring, Double Glazing, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Private. Security : Alarm System. Parking : Open, Private. Utilities : Electricity. Category : Luxury.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

### Сад

- ✓ Приватный

### Категория

- ✓ Элитная

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Приватная











