Продажа - Дом - Mijas

589.000€

Mijas **Дом**

 **3**  **3**  **223 m2**  **292 m2**

Угловой таунхаус с потрясающим видом на море, большим частным садом и огромным потенциалом – Buena Vista, Mijas Расположенный в престижном районе Buena Vista в Mijas, на территории закрытого жилого комплекса, этот просторный угловой таунхаус предлагает редкое сочетание панорамных видов, приватности и отличного потенциала для увеличения стоимости объекта. Общая площадь недвижимости составляет 223 m² (148 m² жилой площади), распределенных на двух уровнях. Светлая гостиная-столовая выходит на террасу с захватывающим видом на Mediterranean и окружающую природу. В доме 3 спальни, включая главную спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также вторая ванная комната и гостевой WC. Ключевой особенностью является большой частный сад площадью 292 m², предлагающий много места для отдыха на свежем воздухе и возможность установки частного бассейна. В доме также есть солярий на крыше и частный гараж. Объект находится в ухоженном сообществе с красивой зоной бассейна, в тихом месте в окружении природы. Buena Vista — это высоко ценимый жилой район, известный своей стабильной долгосрочной ценностью. Основные характеристики: – Угловой таунхаус (дополнительная приватность) – 223 m² общая площадь / 148 m² жилая площадь – 3 спальни, 2 ванные комнаты + гостевой WC – Гардеробная (в главной спальне) – 292 m² частный сад – Терраса + солярий на крыше – Частный гараж – Общий бассейн Отличный потенциал для реновации и создания дома премиум-класса. Рассматриваются предложения по цене.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа

























































































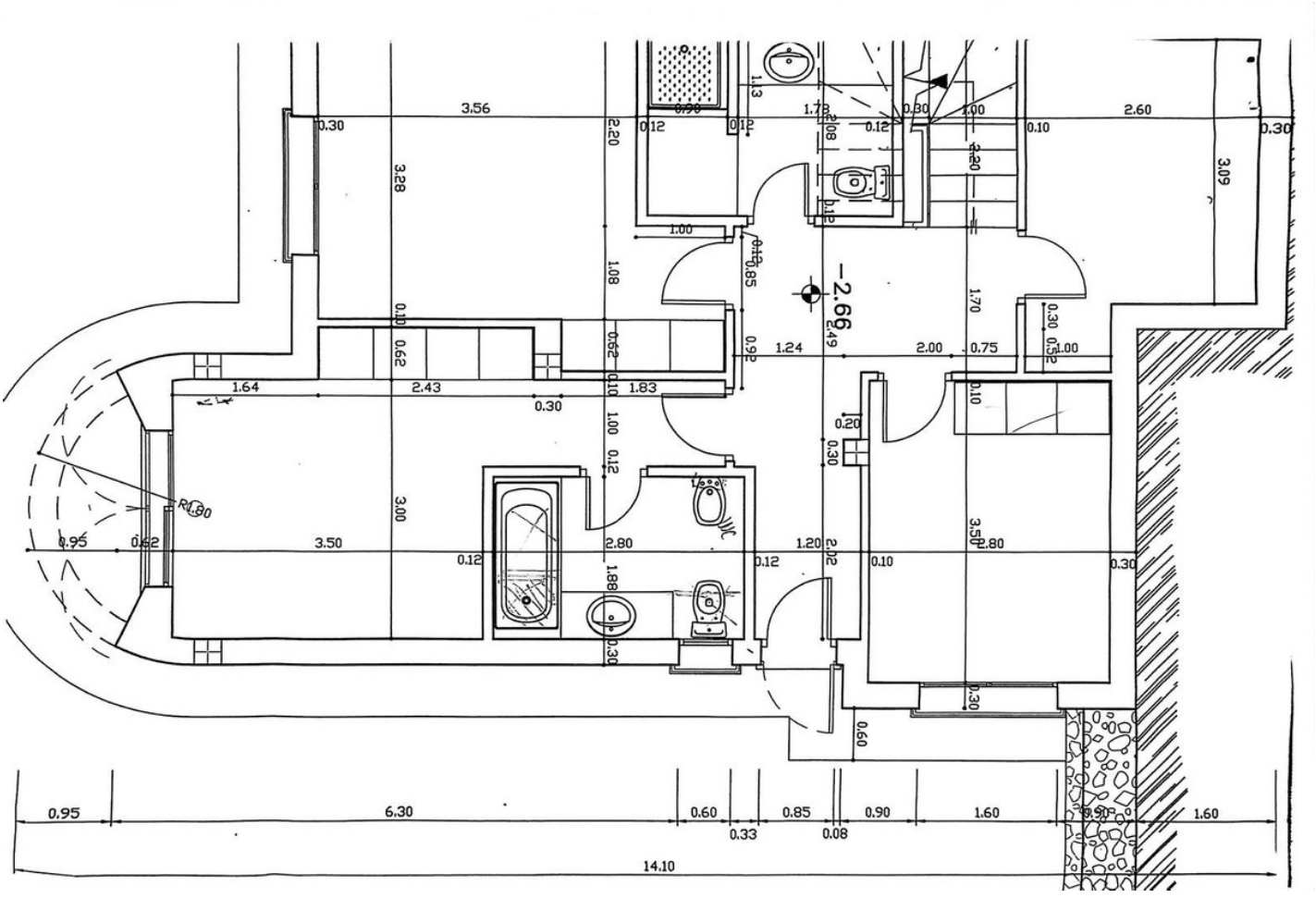


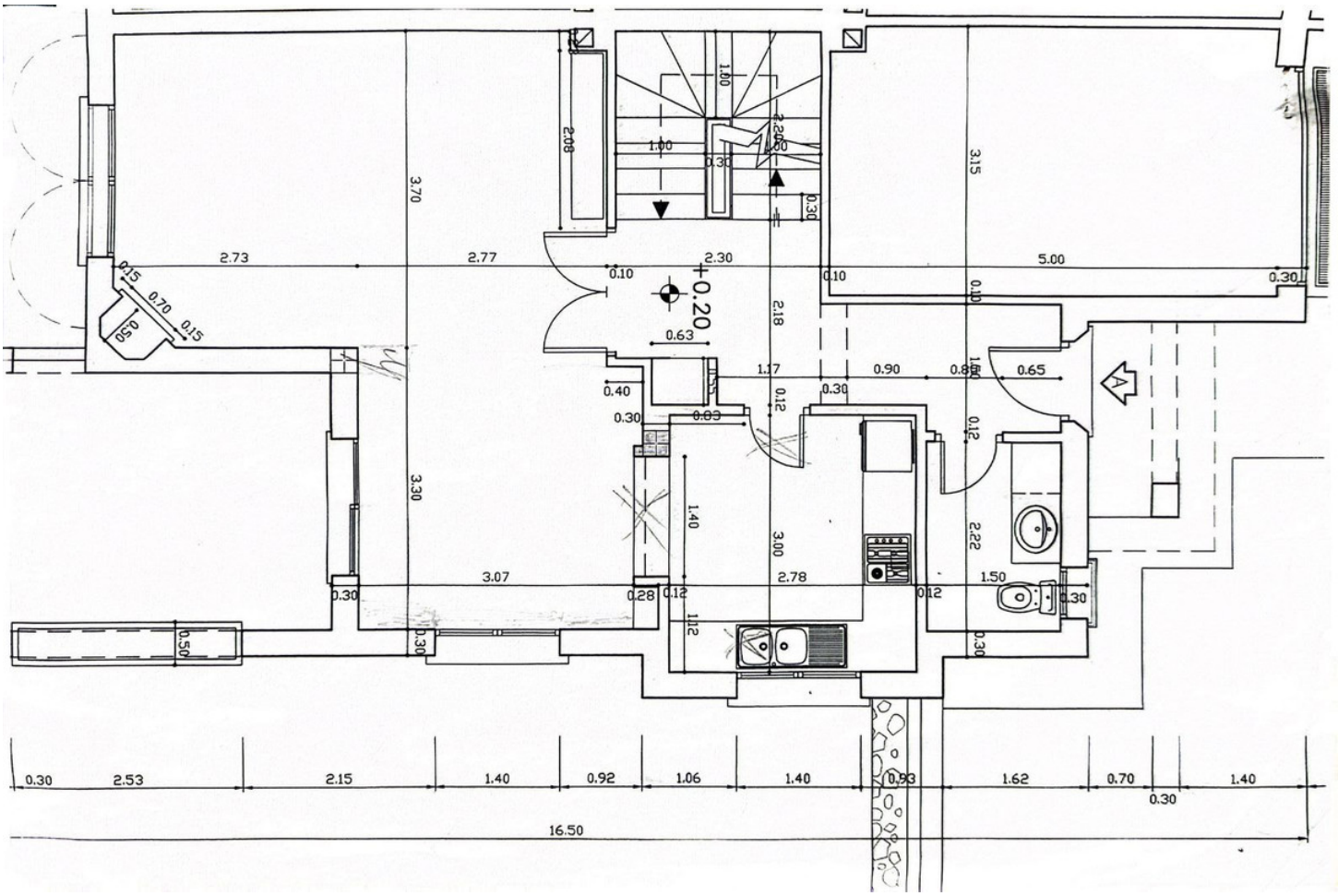









3.56
0.30
3.28
2.20
0.12
1.13
1.78
2.08
0.30
1.00
2.60
0.10
3.20
3.09
0.30
1.00
1.08
0.85
-2.66
2.49
1.70
0.30
0.10
0.62
0.92
1.24
2.00
0.75
1.00
0.32
1.64
2.43
0.30
1.83
0.10
0.20
0.30
1.00
0.12
R1.80
3.00
0.95
0.62
3.50
2.80
1.20
2.02
3.50
2.80
0.12
0.12
0.10
0.30
1.88
0.30
0.30
0.60
0.95
6.30
0.60
0.85
0.90
1.60
0.95
1.60
0.33
0.08
14.10


2.73
2.77
2.30
5.00
3.70
3.15
2.08
1.00
0.30
0.10
+0.20
0.63
2.18
0.15
0.70
0.15
0.58
1.17
0.90
0.65
0.40
0.30
0.12
3.30
1.40
3.00
2.22
3.07
2.78
1.50
0.28
0.50
0.30
0.30
2.53
2.15
1.40
0.92
1.06
1.40
0.93
1.62
0.70
1.40
16.50