

# Продажа - Апартамент - Torrequebrada

## 390.000€

Torrequebrada

Апартамент

Коммунальные: 1,428 EUR / год

ИБИ: 750 EUR / год

Мусор: 175 EUR / год



2



2



80 m2

ПАНОРАМНЫЙ ВИД НА МОРЕ И ГОЛЬФ: Потрясающая, полностью отремонтированная квартира с 2 спальнями и просторной террасой в престижном комплексе Las Adelfas, Torrequebrada. \*Виды: Завораживающие панорамные виды на Средиземное море и гольф-поле Torrequebrada почти из каждой комнаты. \*Отдых на улице: Большая частично крытая терраса, идеально подходящая для круглогодичного отдыха, с прямым выходом из гостиной и обеих спален. \*Интерьер: 80 м<sup>2</sup> светлого пространства с кремовым мраморным полом. Недавно полностью обновленная кухня и 2 современные ваннe комнаты. В главной спальне есть гардеробная и примыкающая ванная комната с ванной и двумя раковинами. \*Расположение: Всего 1,2 км до песчаных пляжей Benalmádena Costa. Закрытая территория с ухоженными садами и бассейном с соленой водой. \*Дополнительно: В стоимость включено крытое парковочное место и кладовая площадью 5 м<sup>2</sup>. Квартира расположена на 1 этаже (с лифтом) в эксклюзивном 4-этажном здании. Жемчужина "под ключ", предлагающая идеальное сочетание современного комфорта и захватывающих дух видов!

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

### бассейн

- ✓ Общий

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### Мебель

- ✓ Без мебели
- ✓ По желанию

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Сад

- ✓ Общественный

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного



















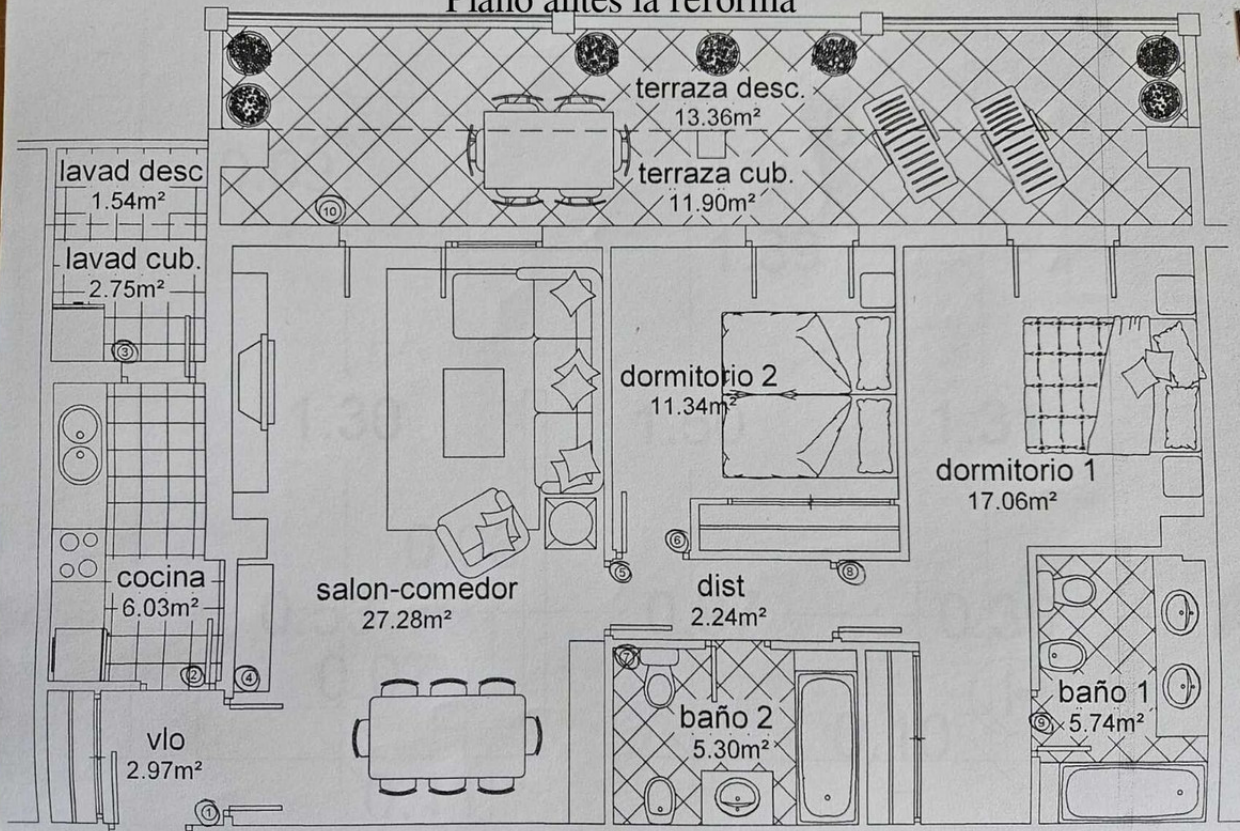








# Plano antes la reforma



ESCALA 1:150