

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 695.000€

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 2,664 EUR / год

ИБИ: 316 EUR / год



This modern apartment, located in the sought-after residential area of El Higueron, offers stunning sea views from both the living area and the main bedroom. Ideally situated within walking distance of the beach, train station, a nearby 5-star hotel, and various amenities, the property enjoys a prime location. The open-plan living and dining area features a fully fitted kitchen equipped with BOSCH appliances and opens onto a spacious terrace. The main bedroom boasts an en-suite bathroom and spectacular sea views. There is also a second bedroom, an additional bathroom, and a separate laundry room for added convenience. The apartment comes with two underground parking spaces and a storage room. Residents can enjoy communal facilities, including two infinity pools, a co-working space and 24-hour security. Additionally, residents have access to the amenities of the adjacent 5-star hotel, which offers a spa, gym, paddle and tennis courts, as well as a selection of restaurants and bars. With its fantastic location, modern design, and access to exceptional facilities, this property is the perfect choice for a second residence or holiday home on the Costa del Sol.

### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ пляж
- ✓ Панорамный

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного































