

# Продажа - Апартамент - Estepona

## 375.000€

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 600 EUR / год

ИБИ: 380 EUR / год



4



2



120 m2

Central Apartment in Estepona with Mountain Views: This north-facing apartment is perfectly located just steps from the historic center and less than a kilometer from the coast. It features four bedrooms and two full bathrooms, an independent kitchen, and a spacious living room opening onto a private terrace with panoramic views. Situated in a well-established area, it offers immediate access to services, schools, shops, and public transport. Its prime location and features make it ideal both as a family home and as an investment, thanks to its strong rental potential.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Домофон

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Улица

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

























