

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 590.000€

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,296 EUR / год

ИБИ: 530 EUR / год

Мусор: 87 EUR / год



2



1



60 m2

MARBELLA CENTER!!! Recently renovated apartment with a beautiful and spacious entrance hall leading to the welcoming living room, which opens onto one of the apartment's terraces. The kitchen features high-quality designer cabinetry and top-brand appliances. There are two bedrooms, one with a private terrace separate from the other, and an elegant and practical bathroom with a shower and screen. The apartment is located next to the beach, right on Marbella's seafront promenade, and just 2 minutes from the old town. On the top floor of the building, there is a rooftop terrace for drying laundry, if needed, and a private storage room belonging to the owner. Oh, and I almost forgot, the apartment has air conditioning (heating and cooling).

#### Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Город

#### меры безопасности

- ✓ Домофон

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

#### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная









Decoración virtual realizada con IA.



















