Продажа - Дом - Estepona

1.395.000€

Estepona **Дом**

Коммунальные: 360 EUR / год **ИБИ: 968 EUR / год** **Мусор: 200 EUR / год**

 **3**  **4**  **205 m2**  **555 m2**

Новая вилла в Valle Romano, Estepona Мы рады представить эту элегантную виллу в современном стиле, расположенную на поле для гольфа, в одном из самых спокойных и востребованных районов Estepona. Объект находится на участке площадью 553 m² и предлагает 219 m² жилой площади с продуманной и функциональной планировкой. В доме 3 спальни, каждая из которых дополнена собственной ванной комнатой, а также имеется гостевой санузел. Мастер-спальня располагает просторной гардеробной, что обеспечивает дополнительный уровень комфорта. Сердцем дома является светлая гостиная-столовая с современной кухней открытого плана, которая выходит прямо на уютную террасу и в частный сад — идеальное место для наслаждения природой и климатом Costa del Sol. Вилла также включает бассейн с подогревом и кинозал, что прекрасно подходит как для отдыха, так и для досуга. Ключевые особенности включают парковку на два автомобиля и уникальный дизайн. Дом построен по самым высоким стандартам и спроектирован для комфортного проживания круглый год. Идеальная возможность для тех, кто ценит приватность, дизайн и престижное расположение рядом с гольф-полем.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Запад Ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

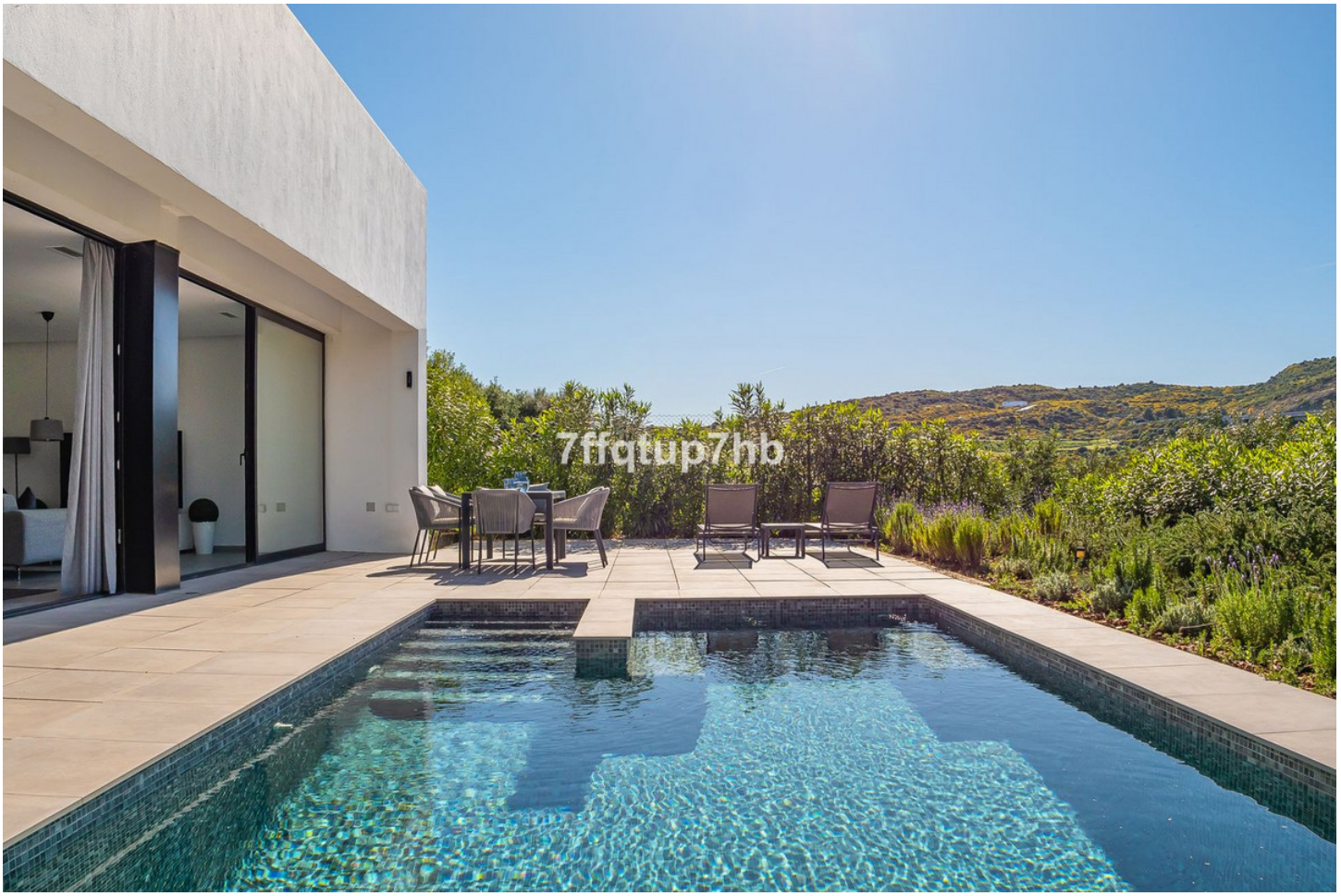
Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная
- ✔ Современного


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb

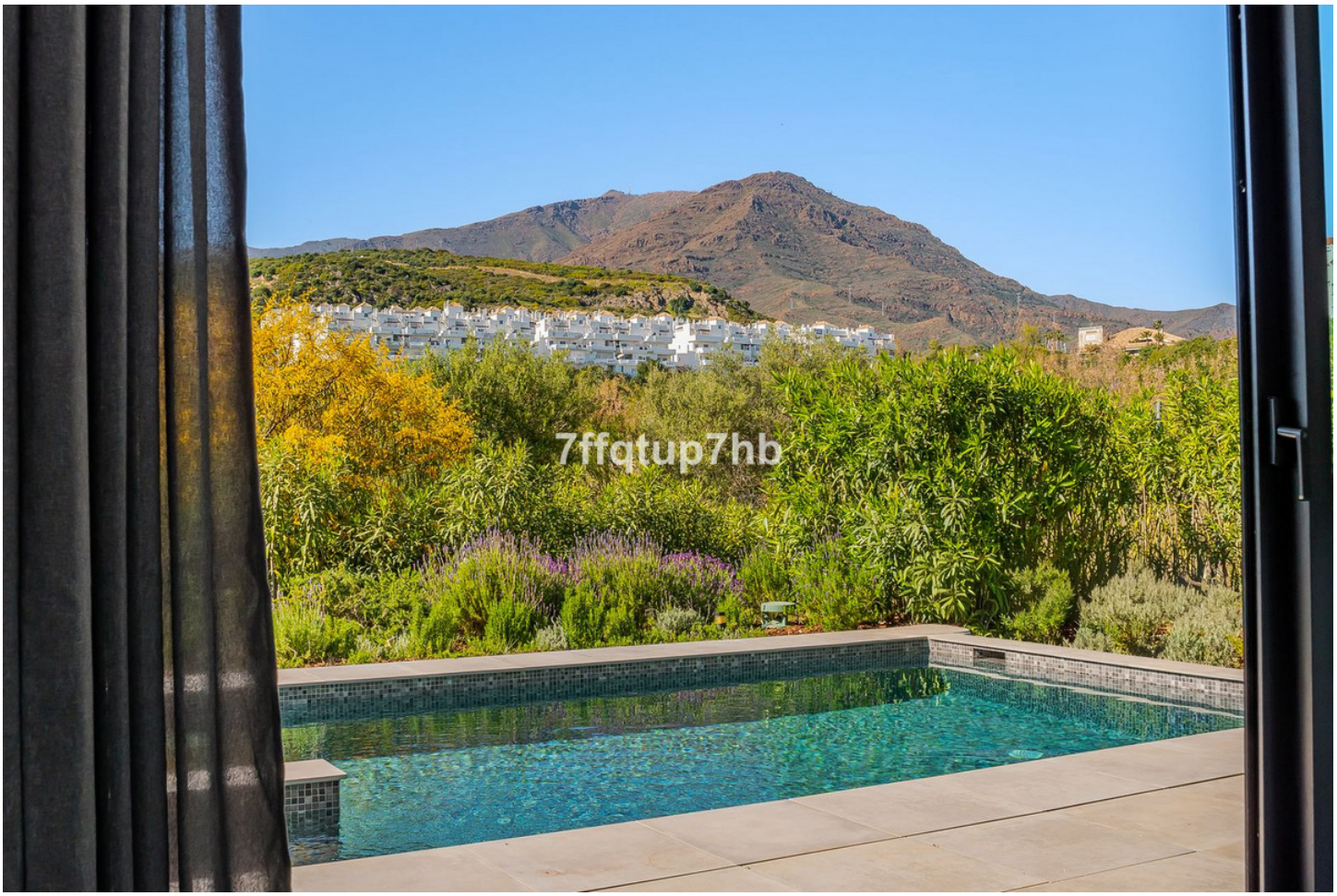

7ffqtup7hb






7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb

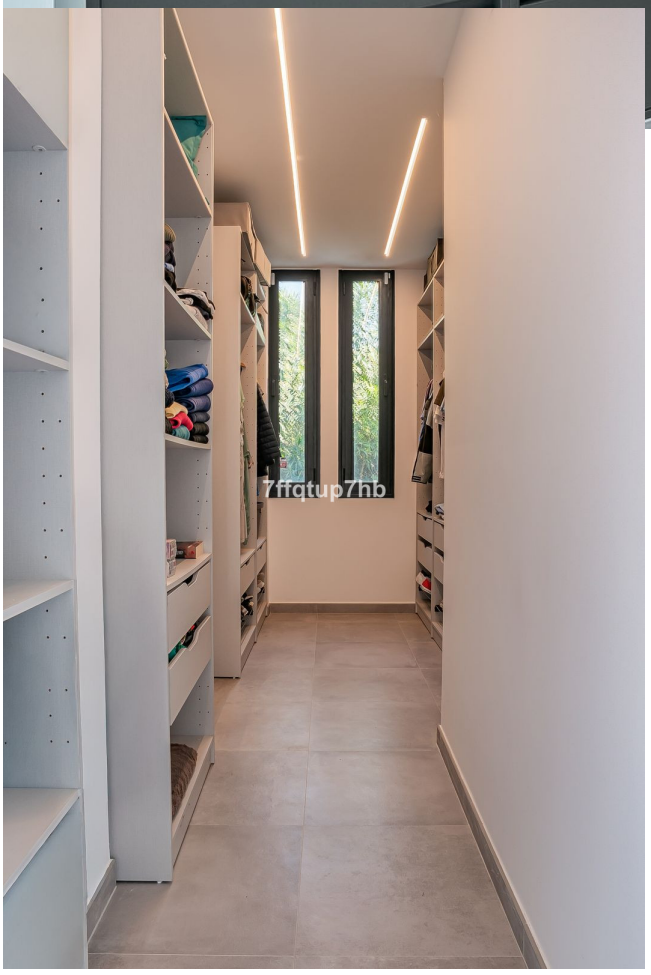

7ffqtup7hb


7ffqtup7hb

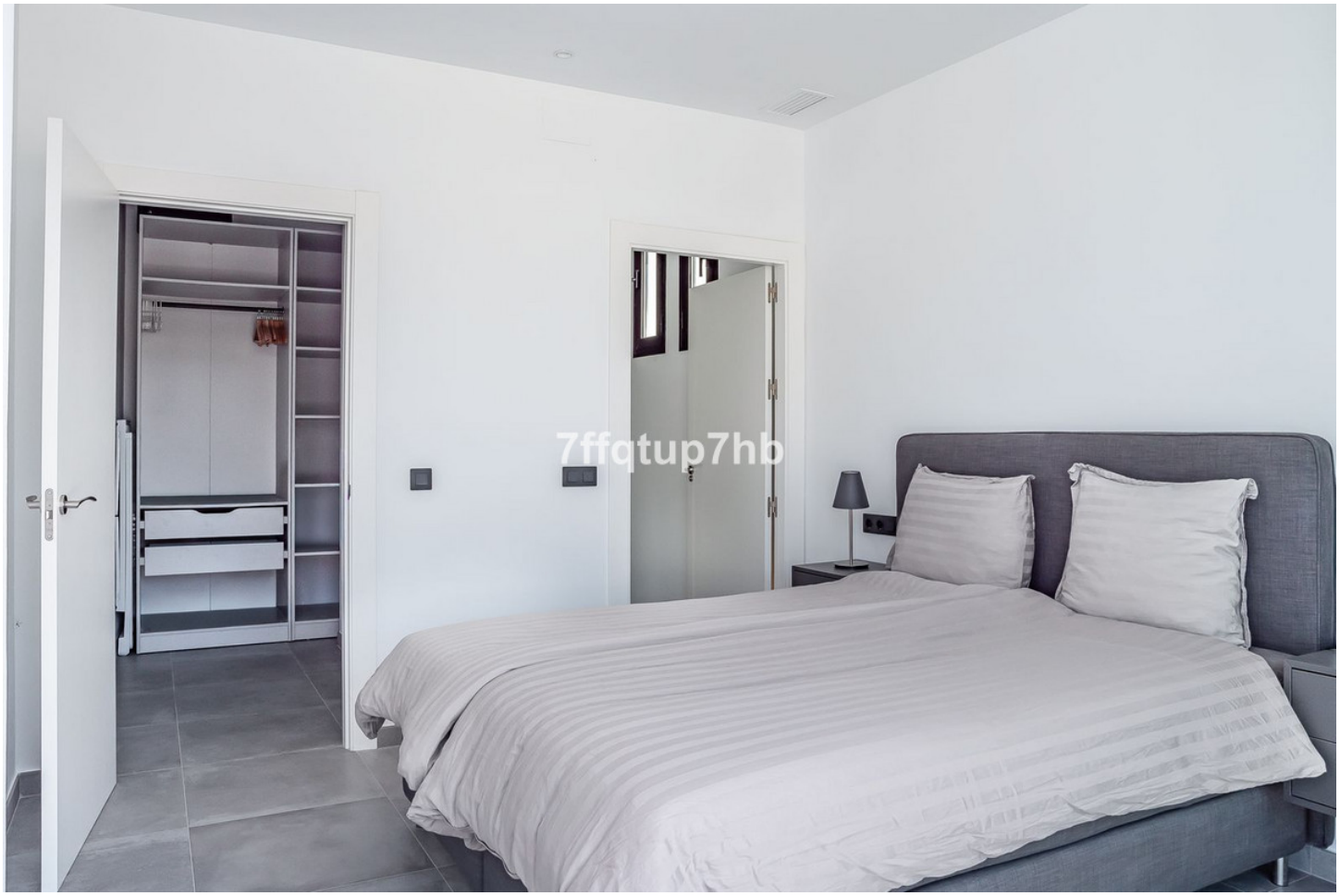





7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb



