Продажа - Апартамент - Estepona

888.000€

Estepona **Апартамент**

Коммунальные: 5,400 EUR / год **ИБИ: 700 EUR / год** **Мусор: 173 EUR / год**

 **2**  **2**  **91 m2**

Вы хотите слышать шум моря! Уникальные апартаменты на первой линии пляжа в Estepona — The Edge! Это необыкновенное место впитывает суть лучших морских традиций и воплощает их в архитектуре. Дизайн, эксклюзивность и качество определяют характер этого оазиса на берегу Mediterranean. Эксклюзивный жилой комплекс предлагает непревзойденную обстановку, сочетающую в себе элегантность, дизайн и комфорт, где изысканность встречается с безмятежностью прибрежной жизни. Квартира располагает двумя светлыми спальнями и двумя ванными комнатами (одна из которых — on suite), просторной гостиной с интегрированной американской кухней, оснащенной высококачественной бытовой техникой. Из гостиной вы попадаете на впечатляющий балкон с прямым, чудесным видом на бассейн и море, который приглашает отдохнуть на мягкой мебели — где еще лучше наслаждаться напитком на закате? Интеграция систем «умный дом» и аэротермальных систем обеспечивает непревзойденный комфорт, такой как полы с подогревом, и оптимальную энергоэффективность. The Edge также предлагает три сообщающихся панорамных бассейна infinity, ультрасовременный спа-центр с сауной и фитнес-центром, а также корт для padle. Не упустите возможность и позвоните нам для организации просмотра!

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Открытая парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа



































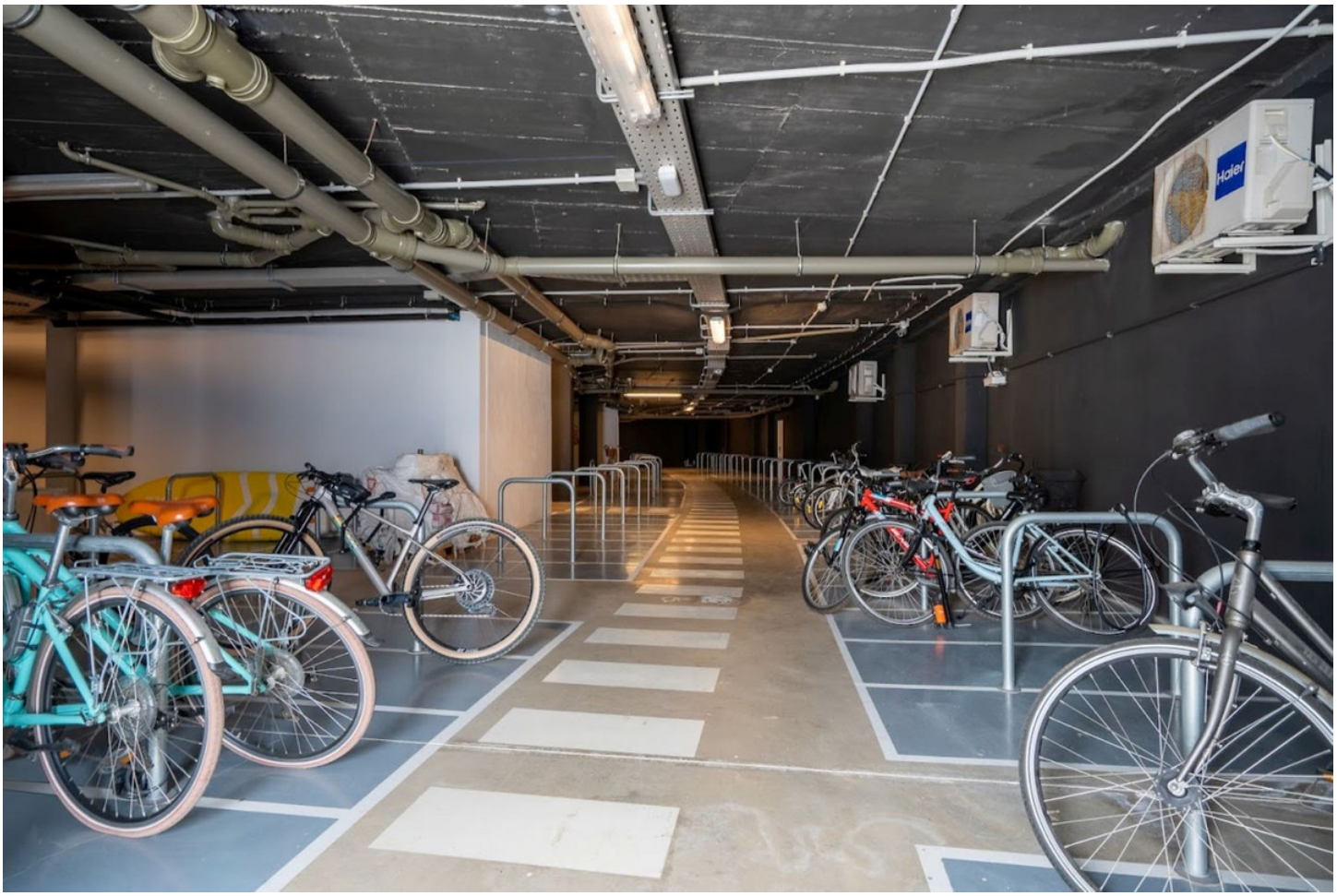











Haier


21
9