Продажа - Апартамент - Fuengirola

599.000€

Fuengirola **Апартамент**

 **2**  **2**  **183 m2**

Ощутите вершину современной минималистичной жизни в этом потрясающем пентхаусе в Reserva del Higuerón, расположенном всего в 400 метрах от прекрасных пляжей Fuengirola. Погрузитесь в элегантность этого эксклюзивного пентхауса с 2 спальнями, где роскошь встречается с инновационным дизайном в живописном уголке Costa del Sol, предлагая захватывающие виды на море. Солярий оборудован собственным частным джакузи, создающим оазис для релаксации под панорамные средиземноморские пейзажи. Светлые и современные интерьеры спроектированы с кухнями и жилыми зонами открытой планировки, подчеркнутыми впечатляющими панорамными окнами в пол, а два парковочных места и кладовая обеспечивают дополнительное удобство. Этот закрытый жилой комплекс уделяет особое внимание безопасности и душевному спокойствию, предлагая контролируемый доступ и круглосуточное наблюдение. Пышные ландшафтные сады и безмятежные зеленые зоны еще больше подчеркивают природное очарование El Higuerón. Резиденты могут пользоваться первоклассными удобствами, включая ультрасовременный тренажерный зал, успокаивающий спа-центр и уютную лаунж-зону, идеально подходящую для общения, а также коворкинг-пространства для тех, кто предпочитает удаленную работу. Комплекс также включает обширные сады, манящие бассейны и залитые солнцем террасы — идеальное место, чтобы наслаждаться восхитительным средиземноморским климатом. Велосипедные дорожки и дополнительные сервисы обогащают эту безопасную и спокойную среду. Благодаря лучшим пляжам Costa del Sol прямо у вашего порога, вы получите легкий доступ к разнообразной инфраструктуре: от торговых центров и ресторанов до высококлассных школ, международных госпиталей, ветеринарных клиник, банков и многого другого. Кроме того, оптимальное расположение проекта обеспечивает прямой выезд на автомагистраль AP-7, благодаря чему Málaga International Airport находится всего в 15 минутах езды, а город Málaga и Marbella — всего в 25 минутах в любом направлении. Расположенный в оживленном городе Fuengirola, этот жилой анклав предлагает гармоничное сочетание качества, дизайна и комфорта, создавая идеальный дом для современного образа жизни. Инвестиция в недвижимость здесь не только гарантирует роскошную резиденцию, но и открывает двери в эксклюзивное и динамичное сообщество на ярком побережье Costa del Sol.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного







































UNIQUE APARTMENT Nº 19

2.1.A

BUILT AREA	
Living Area	85,29 m²
Terrace Area	33,21 m²
TOTAL BUILT AREA:	118,50 m²

ACCORDING TO D. 218/2005	
Useful Area	81,64 m²
Built Area	112,40 m²



