Продажа - Апартамент - Benalmadena

285.000€

Benalmadena **Апартамент**

Коммунальные: 1,308 EUR / год **ИБИ: 630 EUR / год** **Мусор: 170 EUR / год**

 **2**  **2**  **73 m2**

Эта великолепная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами расположена в самом сердце Торрекебрады, всего в нескольких минутах ходьбы от магазинов, отличных ресторанов и — что самое главное — пляжа! Зайдя внутрь, вы увидите кухню, полностью готовую к приготовлению пищи — с качественной мебелью и бытовой техникой. Кухня через арочный проход переходит в гостиную и столовую, которые выглядят просторными и светлыми. Солнечный свет проникает через широкие раздвижные двери, маня вас на просторную частную террасу с прекрасным видом на побережье! Главная спальня, оснащенная собственной ванной комнатой, просторна и оборудована встроенными шкафами, а французские двери ведут прямо на террасу. Вторая спальня также двухместная, с встроенными шкафами и семейной ванной комнатой напротив. Одна из лучших особенностей — терраса! Она простирается на всю ширину квартиры с прекрасным видом — идеально подходит для долгих обедов или просто для того, чтобы насладиться тихим утром на солнце. Вы также будете чувствовать себя комфортно круглый год благодаря встроенному кондиционеру и отоплению. Если вы ищете место для жизни или сдачи в аренду, этот вариант действительно выделяется. У нас есть ключи, и мы готовы к просмотру! ОБЯЗАТЕЛЬНО СТОИТ ПОСМОТРЕТЬ! Немного о районе! Жизнь в Бенальмадене-Коста открывает перед вами все самое лучшее. Набережная оживленная, вдоль нее расположены отели и, казалось бы, бесконечное множество ресторанов, баров и клубов. Большинство заведений примыкают к главной дороге, сгруппированы возле пристани для яхт или заполняют площадь Пласа Сольймар — особенно когда наступает лето и ночная жизнь выходит на первый план.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа




unionaire
























unionaire










BALCONY
6.34 m x 3.48 m
BEDROOM
2.70 m x 3.07 m
PRIMARY
BEDROOM
2.67 m x 4.10 m
LIVING/
DINING ROOM
4.78 m x 5.12 m
HALL
2.01 m x 0.94 m
PRIMARY
BATHROOM
2.20 m x 2.19 m
BATHROOM
1.73 m x 2.19 m
KITCHEN
2.93 m x 1.25 m
ENTRY
1.16 m x 1.39 m