

# Продажа - Апартамент - Estepona

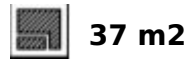
## 199.000€

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 432 EUR / год**

**ИБИ: 153 EUR / год**



Великолепная студия всего в 2 минутах ходьбы от пляжа и порта Эстепоны. Превосходное расположение рядом с пристанью Эстепоны и в нескольких минутах ходьбы от смотровой площадки Эстепоны. Всего в 2 минутах ходьбы от пляжа и его красивой прибрежной тропы, соединяющей все побережье Коста-дель-Соль, и в 7 минутах ходьбы от исторического центра Эстепоны. Рядом супермаркеты, магазины, рестораны и множество развлечений. Аэропорт Малаги находится в 80 км, а аэропорт Гибралтара — в 40 км, что делает ее идеальным вариантом для второго дома. В доме есть прихожая, ведущая в гостиную-столовую, которая включает в себя пространство застекленной террасы. Спальная зона расположена за гостиной и включает в себя большой встроенный шкаф. В доме есть полностью оборудованная кухня с окном, обеспечивающим вентиляцию и естественное освещение, а также ванная комната с душем. Дом отремонтирован и находится в отличном состоянии. Также имеется паркетный пол и кондиционер. В здании есть лифт и общая терраса на крыше. Фантастическая возможность стать владельцем дома у моря! Настоятельно рекомендуем осмотреть здание!

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### ВИД

- ✓ Город

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Оптическое волокно

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Мебель

- ✓ По желанию

### Категория

- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная



















