## Продажа - Дом - Benalmadena

# 426.000€

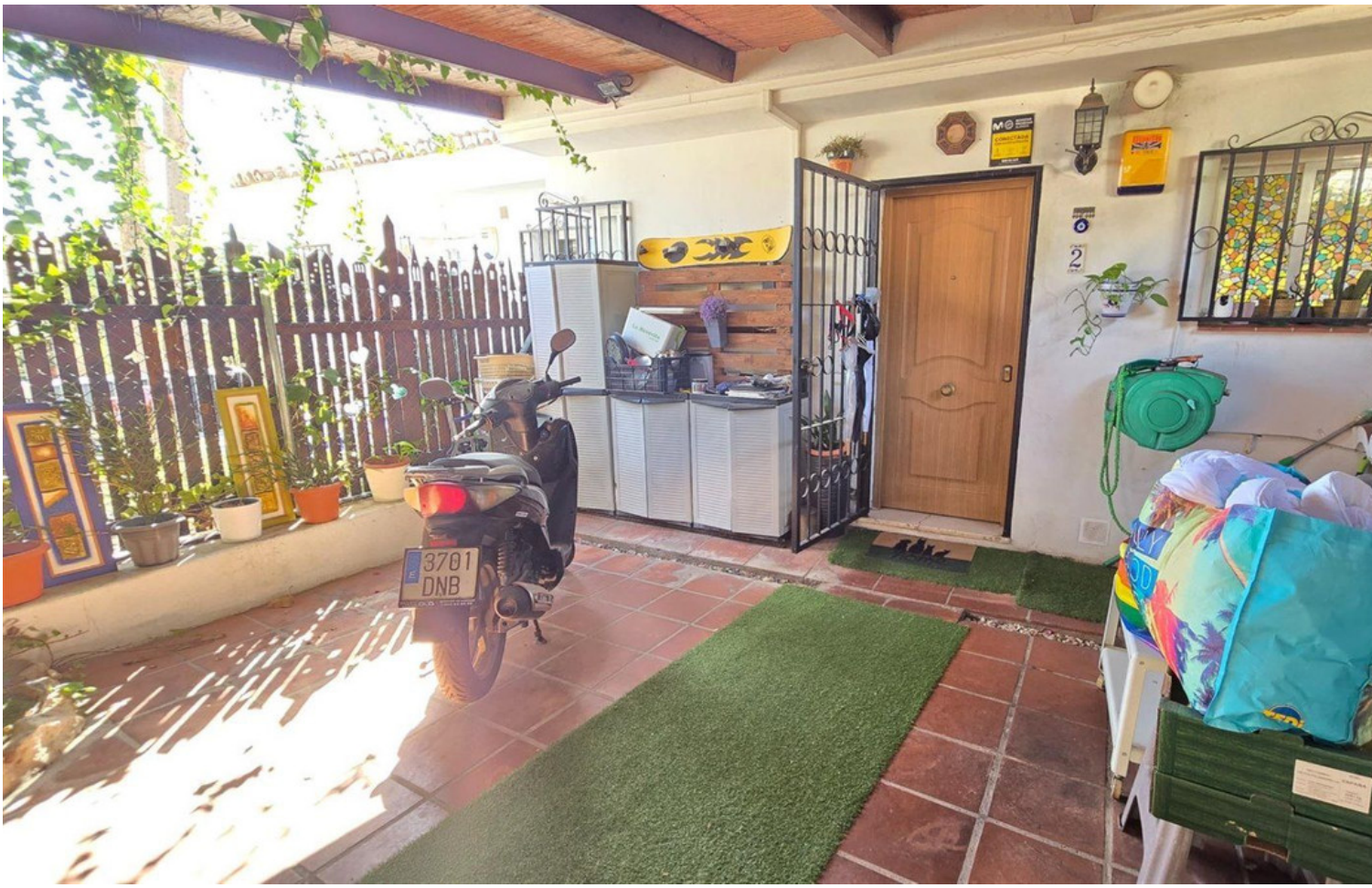
**Benalmadena** **Дом**

 **3**  **2**  **150 m2**  **100 m2**

Потрясающая недвижимость с частным бассейном и туристической лицензией в Monte Alto / Veracruz Расположенный в престижном районе Monte Alto / Veracruz, этот великолепный дом выделяется своим отличным местоположением в окружении всей необходимой инфраструктуры, такой как школы, супермаркеты и общественный транспорт. Объект предлагает привлекательный баланс комфорта, жизни на свежем воздухе и инвестиционного потенциала. Дом располагает частным плавательным бассейном, зонами отдыха на открытом воздухе и несколькими солнечными террасами с приятным видом на море, что делает его идеальным как для постоянного проживания, так по и в качестве второго дома. Кроме того, объект имеет туристическую лицензию — значительное преимущество, которое существенно повышает его потенциал для сдачи в краткосрочную аренду. Планировка отличается функциональностью и удобством: три спальни, две ванные комнаты и три террасы, позволяющие в полной мере наслаждаться средиземноморским климатом. Придомовая территория дополнена зоной барбекю и зоной chill-out, идеально подходящими для встреч с друзьями и отдыха на свежем воздухе. При входе в дом находится крытое крыльцо, которое для дополнительного удобства можно использовать в качестве частной парковки. Отсутствие коммунальных платежей (community fees) упрощает управление недвижимостью и исключает типичные ограничения на туристическую аренду, что еще больше укрепляет ее инвестиционную привлекательность. Расположение исключительно практично: все удобства находятся поблизости, а отличное транспортное сообщение облегчает как повседневные дела, так и выезд на основные автомагистрали. Вкратце, это универсальный объект недвижимости, предлагающий приватность и огромный потенциал. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.




Imagen creada con Inteligencia Artificial


3701
DNB
2


2
Imagen creada con Inteligencia Artificial




Imagen creada con Inteligencia Artificial




Imagen creada con Inteligencia Artificial




Imagen creada con Inteligencia Artificial




Imagen creada con Inteligencia Artificial




Imagen creada con Inteligencia Artificial







Imagen creada con Inteligencia Artificial




Imagen creada con Inteligencia Artificial




Imagen creada con Inteligencia Artificial




Imagen creada con Inteligencia Artificial











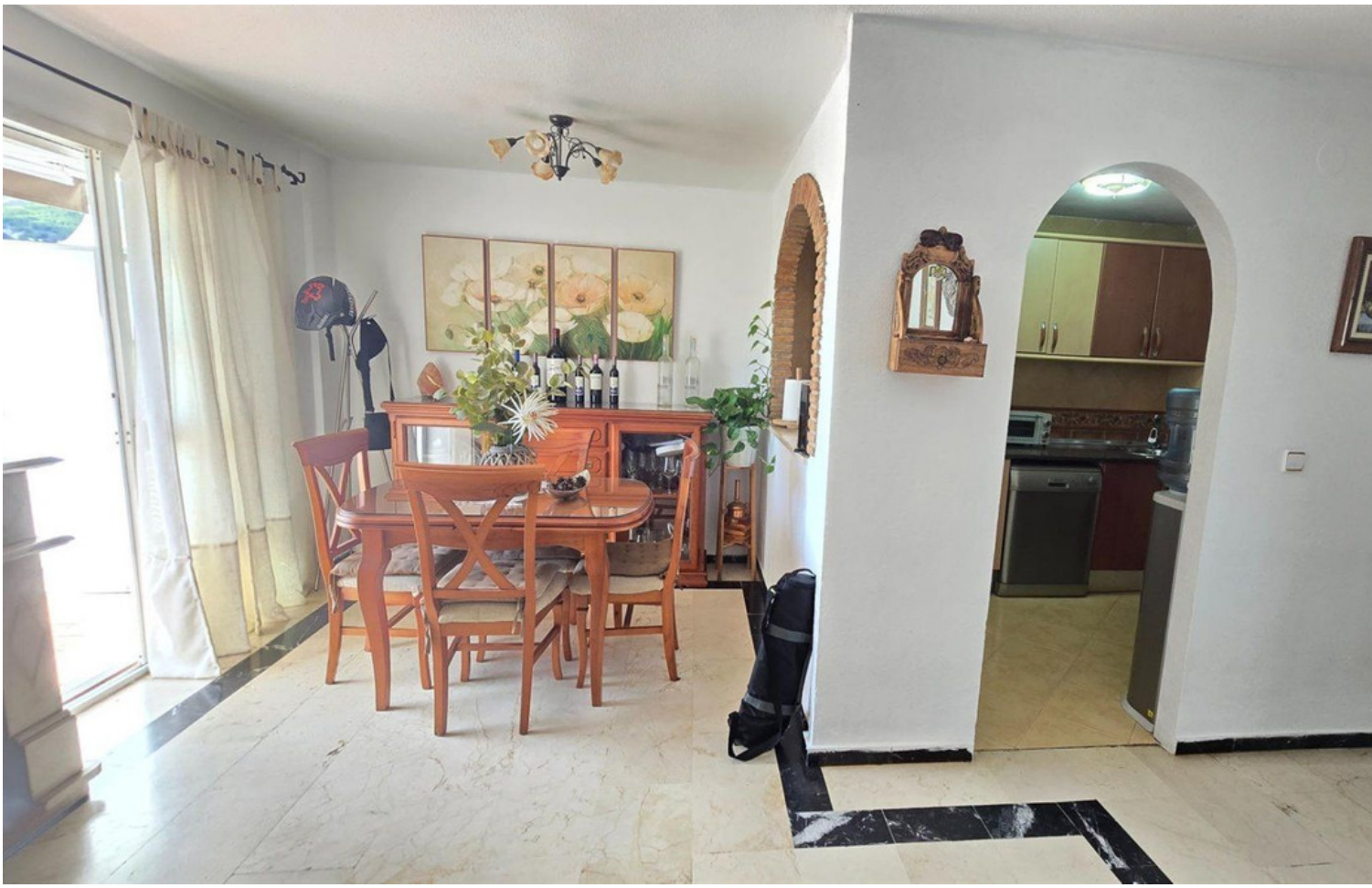





















MINDSET
IS EVERYTHING


RODE


Summer






PARIS




MINDSET

