

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 495.000€

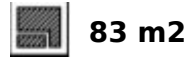
Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 2,160 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год



This elegant second-floor apartment offers two double bedrooms, two full bathrooms and a bright open-plan living space with sea views. Two underground parking spaces and a storage room add further comfort and convenience. The property also holds a tourist licence, making it a compelling choice for buyers seeking a home with strong rental appeal. Located close to the five-star Higueroń Hotel, the apartment enjoys access to one of the coast's most complete lifestyle settings, with first-class spa, wellness and sports facilities nearby. Within the gated community, residents benefit from landscaped gardens, swimming pools, 24-hour security and a shuttle service connecting to the beach, the train station and local shops.

#### Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Сад

- ✓ Общественный

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Оптическое волокно

#### Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Без мебели















