

# Продажа - Дом - Estepona

## 549.000€

Estepona

Дом

Коммунальные: 1,920 EUR / год

ИБИ: 400 EUR / год



3



4



211 m2

Элегантный трехкомнатный таунхаус, расположенный в закрытом общежитии Agra Residencial, очаровательный комплекс в средиземноморском стиле из 47 просторных домов, расположенный рядом с El Campanario Golf & Country Club, в самом сердце престижного Золотого треугольника Эстепоны. Готовый к переезду, эта недвижимость демонстрирует яркие, открытые интерьеры с качественной отделкой, включая керамические напольные покрытия, оснащенные шкафы, современные ванные комнаты со стеклянными душевыми экранами и полностью меблированную кухню. Предназначенный для комфортного проживания, он имеет щедрые террасы, частный солярий и частный бассейн - идеально подходит для наслаждения жизнью Коста-дель-Соль. Дополнительные моменты включают в себя горячее и холодное кондиционирование воздуха, два подземных парковочных места и доступ к красиво озелененным коммунальным садам и бассейну в этом безопасном закрытом сообществе. Передаваемая туристическая лицензия уже действует для этой недвижимости - это фантастическая инвестиционная возможность.

### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Кухня-зал

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Подвал

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная





























