

# Продажа - Апартамент - Benahavís

## 795.000€

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 3,000 EUR / год

ИБИ: 472 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



3



2



152 m2

Set within the peaceful residential area of La Quinta in Benahavís, this refreshed middle-floor apartment in Altos de La Quinta offers open sea views and a bright south-east orientation. The property features a modern open-plan living area with a spacious kitchen, flowing onto a terrace with views towards the Mediterranean. The front-facing bedrooms enjoy clear sea views, while the rear bedroom overlooks the golf course, giving each space its own distinct outlook. The urbanisation is known for its calm and well-maintained environment, making it ideal for those looking for a more relaxed setting while still being close to everything. A private parking space is included, with easy guest parking available. Located just minutes from the Los Halcones commercial centre, with restaurants, cafés, a supermarket and pharmacy open daily, the property combines a quiet setting with convenient access to everyday amenities. With short-term rentals allowed, it's a flexible option that works equally well as an investment, holiday home, or full-time residence.

### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната

### меры безопасности

- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ С навесом







































