Продажа - Апартамент - Estepona

3.350.000€

Estepona **Апартамент**

ИБИ: 1,743 EUR / год **Мусор: 214 EUR / год**

 **3**  **3.5**  **208 m2**

Этот полностью отремонтированный двухуровневый пентхаус с тремя спальнями, расположенный в престижном комплексе Torre Bermeja, предлагает исключительное сочетание изысканной элегантности, современного комфорта и первоклассной жизни на первой линии моря в востребованном районе Estepona — New Golden Mile. Объект представлен в состоянии «под ключ» и продается полностью меблированным, что позволяет сразу же наслаждаться жизнью в нем, будь то в качестве постоянной резиденции или роскошного места для отдыха. Эксклюзивное сообщество Torre Bermeja славится своей пятизвездочной инфраструктурой, включая круглосуточную охрану, великолепно ухоженные тропические сады, спокойные искусственные озера, два открытых бассейна с каскадными водопадами, полностью оборудованный тренажерный зал и сауну. Резиденты также пользуются прямым доступом к пляжу и близостью к живописной прибрежной набережной, что идеально передает суть элегантного средиземноморского образа жизни в Estepona. При входе в пентхаус вас встречает светлая и просторная гостиная открытой планировки, где столовая, лаунж-зона и полностью укомплектованная кухня плавно перетекают друг в друга. Это уютное пространство выходит на просторную террасу, ориентированную на юг, с крытыми и открытыми зонами, идеально подходящими для отдыха или приема гостей с видом на Mediterranean Sea, а также на пышные общие сады и зону бассейна. На нижнем уровне также расположены две прекрасно обставленные гостевые спальни, каждая с собственной ванной комнатой и прямым выходом на террасу, а также отдельная прачечная и гостевой туалет. Верхний уровень отведен под впечатляющий мастер-люкс, спроектированный как приватное убежище. Он включает в себя гардеробную, роскошную ванную комнату и выход на собственную южную террасу. Эта верхняя терраса предлагает как затененные, так и открытые площадки, встроенное барбекю и захватывающие виды на Mediterranean Sea и ландшафтную территорию Torre Bermeja, что делает ее идеальным местом для наслаждения круглогодичным климатом Estepona. Эта исключительная недвижимость также включает два места на подземной парковке и две кладовые комнаты, что добавляет удобства и практичности к ее многочисленным преимуществам.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Барбекю
- ✔ Умный дом

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Первая линия пляжа


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8






hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8






hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8






hjfifm14g8


hjfifm14g8






hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8





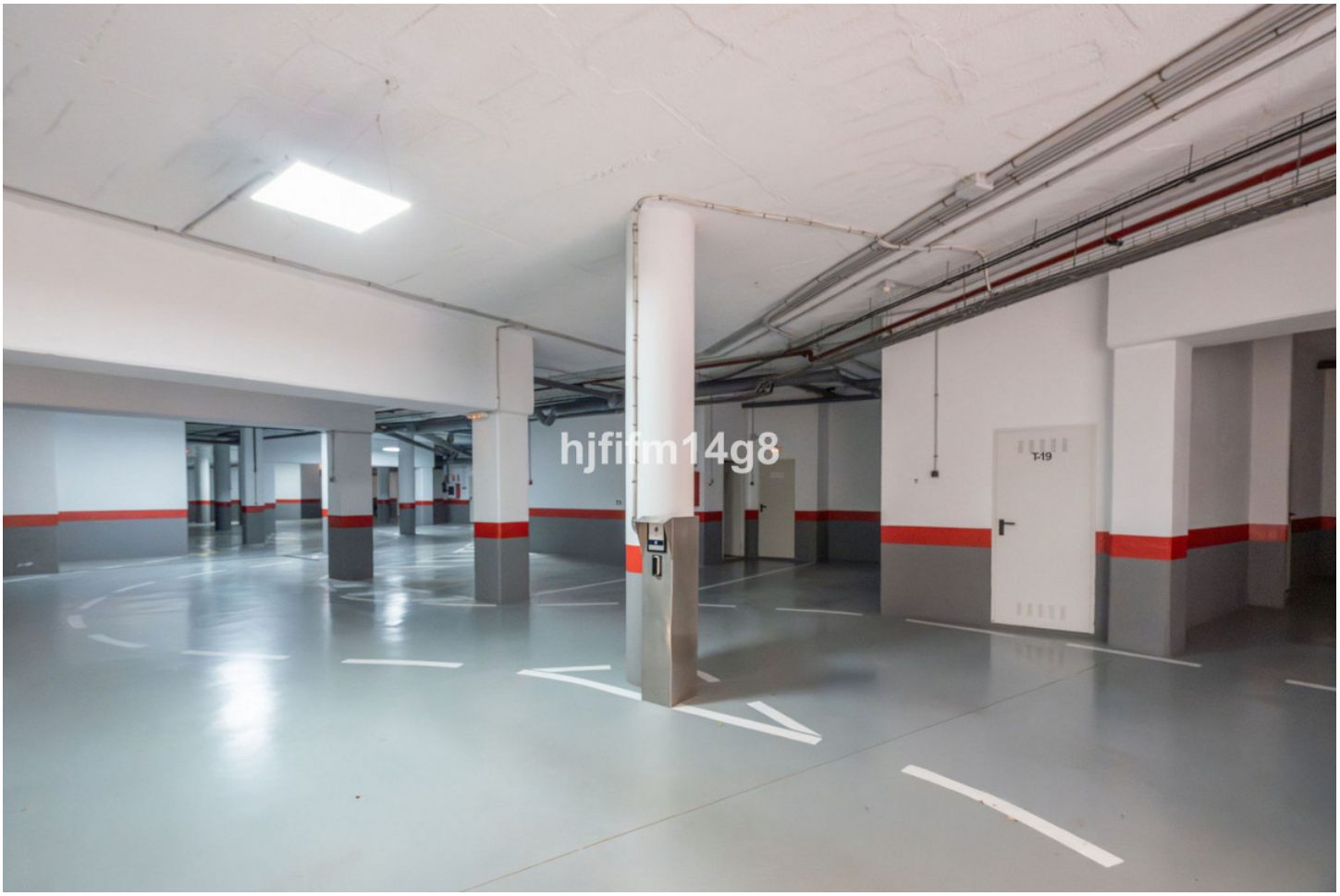

SAUNA







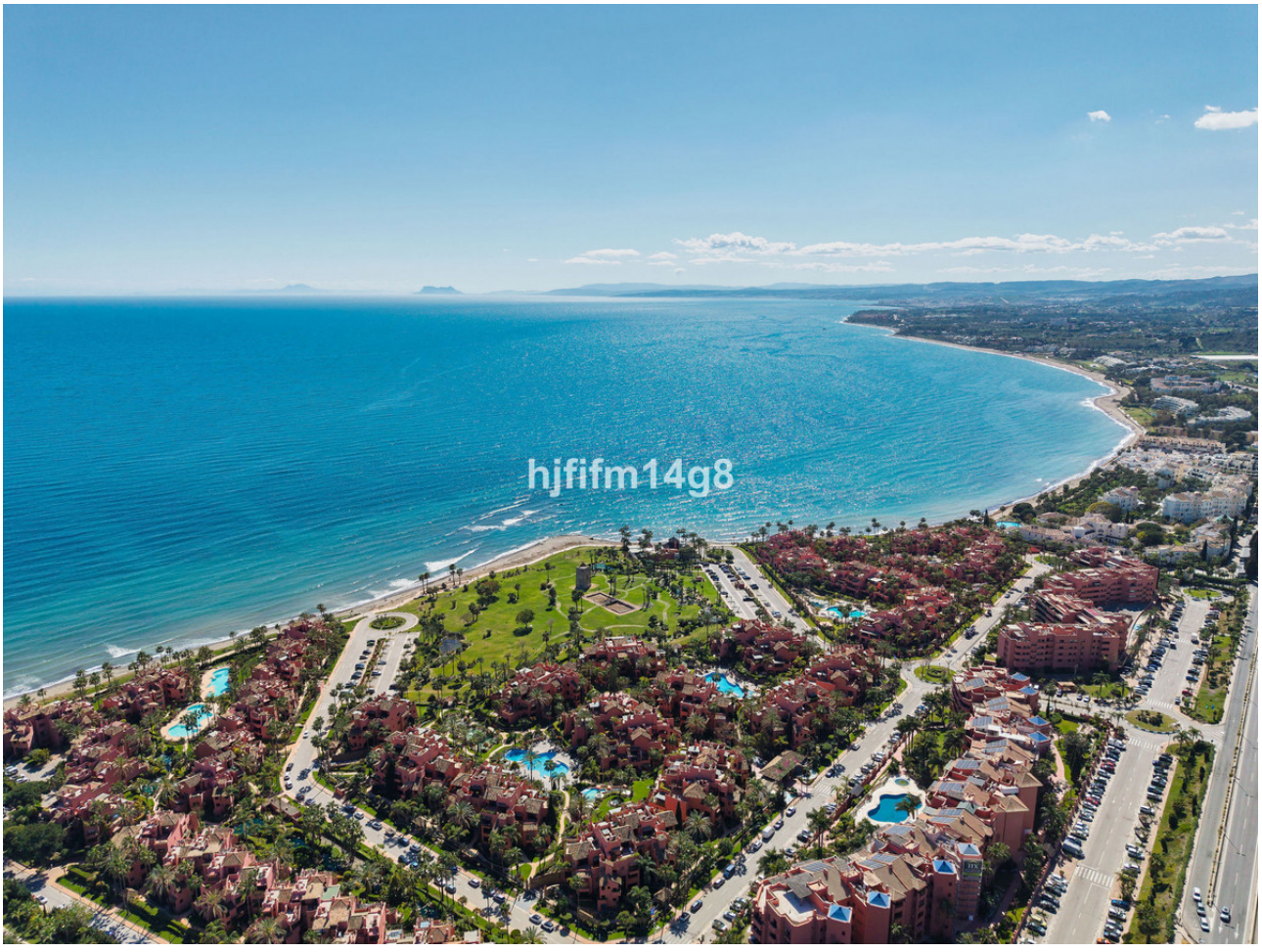

hjfifm14g8


hjfifm14g8
T-19






4g8


hjfifm14g8



