Продажа - Дом - Estepona

599.000€

Estepona **Дом**

Коммунальные: 1,800 EUR / год **ИБИ: 859 EUR / год** **Мусор: 141 EUR / год**

 **3**  **2.5**  **138 m2**  **40 m2**

Роскошный таунхаус с тремя спальнями, двумя ванными комнатами и гостевым туалетом, недавно отремонтированный с использованием материалов высочайшего качества. Кухня открытой планировки полностью укомплектована бытовой техникой Miele. Комфорт и элегантность резиденции подчеркивают абсолютно новая мебель, изысканный декор и эксклюзивные столярные изделия, выполненные на заказ. Дом оснащен системой кондиционирования Airzone, системой безопасности, электрическими ставнями и винным холодильником. Частный лифт обеспечивает доступ на все этажи из индивидуального закрытого гаража, рассчитанного на 2 больших парковочных места. В распоряжении владельцев несколько террас, расположенных по обе стороны дома, включая просторный солярий с фантастическим видом на море и Gibraltar. Прилегающий сад благоустроен и оборудован современной системой автополива. На территории жилого комплекса расположены два плавательных бассейна и корт для Padel. Объект находится в нескольких минутах ходьбы от пляжа и в непосредственной близости от всей инфраструктуры. Идеальный дом, который обязательно стоит увидеть!

Расположение
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отделанная

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Вид на море
- Панорамы
- Сад Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Падлл теннис
- Теннисный корт
- Апартаменты для гостей
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Подвал
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня
- Кухня-Зал

Сад
- Общий сад
- Частный сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Сигнализация
- Сейф

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- С разрешением на строительство
- Современного

















































